

# ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)

г.Тосно

19.04.2018 г.

- 1) способ закупки – закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика);
- 2) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона заказчика - ОАО «Тепловые сети». Место нахождения Заказчика: 187000, Ленинградская область, г. Тосно, ул. Боярова, д. 1. Почтовый адрес Заказчика: 187000, Ленинградская область, г. Тосно, ул. Боярова, д. 20, телефон (813 61) 2-82-36, факс (813 61) 2-08-38 официальный сайт <http://teploseti-tosno.ru/>;
- 3) предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг – на изготовление и монтаж площадки обслуживания КТП на объекте, расположенном по адресу: ул. Промышленная, д. 1 г. Тосно, Ленинградская область, оплата – в течение 5 дней после подписания акта приемки выполненных работ; срок выполнения работ – 20.06.2018;
- 4) место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг – Ленинградская область, г. Тосно, ул. Промышленная, д. 1;
- 5) сведения о начальной (максимальной) цене договора – 180 000 руб. 74 коп.;
- 6) срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой заказчиком за предоставление документации, если такая плата установлена заказчиком, за исключением случаев предоставления документации в форме электронного документа – не устанавливается;
- 7) место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки – не рассматриваются.

Данное извещение является и документацией о закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика).

# ПРОЕКТ ДОГОВОРА

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1 ЗАКАЗЧИК поручает и обязуется оплатить, а ПОДРЯДЧИК принимает на себя обязательство выполнить за свой риск, своим иждивением (из своих материалов, своими силами и средствами), а при необходимости и привлеченными силами в счет стоимости, указанной в статье 2 Договора, следующие работы:
- Изготовление и монтаж площадки обслуживания КТП по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Промышленная, д. 1 а в соответствии с условиями договора и сметой, определяющих объем, содержание, цену работ и другие предъявляемые к ним требования, из материалов поставки ПОДРЯДЧИКА, в установленные п. 3.1 сроки.
- На качество работ устанавливается гарантийный срок 5 лет. При неправильной эксплуатации объекта, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим ЗАКАЗЧИКОМ или привлеченными им третьими лицами, ПОДРЯДЧИК за гарантийный срок ответственности не несет.

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА.

- 2.1 Стоимость работ определяется твердой договорной ценой, которая устанавливается в пределах утвержденной сметы и составляет 180 000 (Сто восемьдесят тысяч) руб. 74 коп, в т.ч. НДС – 27 457 руб. 74 коп. Смета составляется в ценах ТСНБ ЛО по состоянию на февраль 2018г.

Стоимость работ, указанная в Договоре и смете, является твердой и индексации, а также изменению - не подлежит. Стоимость работ включает компенсацию издержек ПОДРЯДЧИКА и причитающееся ему вознаграждение. Цена каждого вида работ устанавливается в смете.

## 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

- 3.1 Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:
- 3.1.1 Начало работ – «10» 04 2018г.
- 3.1.2 Окончание работы – «30» 06 2018г.
- 3.1.3 Датой окончания выполнения работ по заявке считается дата подписания акта о приемке выполненных работ по форме №КС-2.
- 3.2 ЗАКАЗЧИК осуществляет оплату по настоящему Договору путем перечисления денежных средств в безналичной форме на расчетный счет Подрядчика. Работы ПОДРЯДЧИКОМ производятся без аванса.
- 3.3 Расчет за выполненные работы, предусмотренные настоящим Договором, производится ЗАКАЗЧИКОМ не позднее пяти дней после полного их завершения, на основании предоставленной ПОДРЯДЧИКОМ справки по форме №КС-3 и прилагаемого к ней акта по форме №КС-2, а также счет-фактуры.
- 3.4 По взаимному соглашению Сторон порядок расчетов, а также сроки начала и сдачи работ, могут быть изменены на основании дополнительного соглашения к настоящему договору.
- 3.5 ПОДРЯДЧИК вправе досрочно выполнить работу, а ЗАКАЗЧИК обязан ее принять и оплатить на условиях Договора.

## 4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ.

- 4.1 По факту выполненных работ ПОДРЯДЧИК по объекту ремонта представляет ЗАКАЗЧИКУ Акт приемки выполненных работ по форме №КС-2, Справку стоимости выполненных работ и затрат по форме №КС-3 и счет - фактуру.
- 4.2 ЗАКАЗЧИК в течение трех календарных дней со дня получения Акта и Справки должен вернуть подписанные Акт приемки выполненных работ и Справку стоимости выполненных работ и затрат ПОДРЯДЧИКУ, либо дать мотивированный отказ.
- 4.3 в случае мотивированного отказа ЗАКАЗЧИКА от подписания Акта приемки выполненных работ составляется двухсторонний Акт с перечнем замечаний и указанием сроков их устранения.
- 4.4 Если в трехдневный срок после предоставления Акта приемки выполненных работ мотивированный отказ от приемки выполненных работ не поступил, то работа считается принятой.

## 5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 5.0 Стороны обязуются:

- ✓ Действовать в обоюдных интересах;
- ✓ При выполнении работ принимать во внимание рекомендации, предлагаемые друг другу по предмету настоящего договора;

5.1 Для выполнения работ по настоящему Договору ПОДРЯДЧИК обязуется:

- ✓ Выполнить предусмотренные Договором работы, обеспечив их надлежащее качество в соответствии со сметой и строительными нормами и правилами, в сроки, определенные п.3.1 настоящего Договора;
- ✓ Немедленно предупредить ЗАКАЗЧИКА при обнаружении не зависящих от ПОДРЯДЧИКА обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых работ, либо создают невозможность их завершения в срок, а также при обнаружении не учтенных в смете дополнительных работ, вызвавших увеличение стоимости работ;
- ✓ Своевременно устранить за свой счет недостатки и дефекты, выявленные в ходе выполнения работ, при приемке работ, а также в период гарантийной эксплуатации объекта, который составляет двенадцать месяцев со дня приемки объекта заказчиком;
- ✓ Обеспечить в ходе выполнения работ необходимые мероприятия по технике безопасности, охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды;
- ✓ Осуществлять систематическую, а по завершении работ окончательную уборку рабочих мест от отходов, доставку и складирование их в установленное ЗАКАЗЧИКОМ на объекте место;
- ✓ Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

5.2 Для реализации настоящего Договора ЗАКАЗЧИК обязуется:

- ✓ Обеспечить готовность объекта ремонта для производства ПОДРЯДЧИКОМ порученных ему по договору работ: оформить все необходимые согласования и разрешения на производство работ; обеспечить непрерывный, свободный и безопасный доступ на объект ремонта и т.п.;
- ✓ Назначить своего представителя, который от имени ЗАКАЗЧИКА будет подписывать акты выполненных работ (форма №КС-2) и осуществлять технический надзор;
- ✓ Производить приемку и оплату работ, выполняемых ПОДРЯДЧИКОМ, в порядке, предусмотренном настоящим Договором;
- ✓ Не отказываться от исполнения Договора после начала работ ПОДРЯДЧИКОМ;
- ✓ Выполнять в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

## 5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ.

6.1 Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Досудебный претензионный порядок урегулирования споров обязателен. Срок рассмотрения претензии 5 (пять) дней с момента получения претензии.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ИНЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

7.1 За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная Сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2 в случае просрочки исполнения Стороной обязательства, предусмотренного Договором, другая Сторона вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения определенного вида обязательства (однородной группы обязательств в соответствии со сметой), предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Размер данной неустойки (штрафа, пеней) признается Сторонами разумным и уменьшению не подлежит.

7.3 Начисление и выплата неустойки (штрафа, пеней) производится с согласия виновной Стороны или на основании судебного решения.

7.4 Уплата неустойки (штрафа, пеней), а также возмещение убытков, не освобождают стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

## 8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

8.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказать влияние и за возникновения, которых не несут ответственности. Таковыми являются: землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, влияющие на исполнение обязательств по Договору, другие чрезвычайные обстоятельства.

8.2 В случае наступления обстоятельств, указанных в п. 8.1 Договора, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме.

8.3 С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 30 дней, то заинтересованная Сторона вправе требовать досрочного расторжения Договора.

## 9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

- 9.1 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на, то представителями Сторон;
- 9.2 Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, применяются нормы действующего законодательства РФ;
- 9.3 Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью;
- 9.4 При изменении наименования, адреса, номеров телефонов (факсов), банковских реквизитов или реорганизации Стороны информируют об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений;
- 9.5 Все уведомления по данному договору направляются в письменной форме по почте заказным письмом по фактическому адресу Стороны, указанному в ст.12 настоящего Договора, или могут быть доставлены лично по почтовому адресу одной из Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами, а также с использованием факсимильной связи и электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки в виде факсимильного сообщения, по электронной почте;
- 9.6 в случае реорганизации или ликвидации Сторон, участвующих в настоящем договоре, все права и обязанности этих сторон переходят к их правопреемникам;
- 9.7 Расторжение либо прекращение действия Договора не освобождает Стороны от необходимости произвести взаимные расчеты по состоянию на момент расторжения (прекращения) Договора;
- 9.8 Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ несет ПОДРЯДЧИК до момента сдачи ЗАКАЗЧИКУ результата работ по форме №КС-2, за исключением случаев наступления обстоятельств непреодолимой силы;
- Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов или оборудования несет предоставившая их Сторона;
- 9.9 После подписания Договора все предварительные переговоры и соглашения, переписка и протоколы теряют силу;
- 9.10 Настоящий Договор и приложения к нему составлены в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному каждой из Сторон.

## 10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

- 10.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31.12.2017 г. Прекращение действия настоящего договора не освобождает Стороны от надлежащего исполнения обязательств, возникших в течение срока действия настоящего Договора, и ответственности за их нарушение.