

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)

г.Тосно

24.04.2018 г.

- 1) **способ закупки** – закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика);
- 2) **наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона заказчика** - ОАО «Тепловые сети». Место нахождения Заказчика: 187000, Ленинградская область, г. Тосно, ул. Боярова, д. 1. Почтовый адрес Заказчика: 187000, Ленинградская область, г. Тосно, ул. Боярова, д. 20, телефон (813 61) 2-82-36, факс (813 61) 2-08-38 официальный сайт <http://teploseti-tosno.ru/>;
- 3) **предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг** – на выполнение работ по ремонту фундаментной плиты по адресу: Ленинградская область, Тосненский район п. Ушаки с ООО «Полюс» на сумму **190 865 руб. 00 коп. в т.ч. НДС 18 %**, оплата – в течение 30 дней после подписания акта приемки выполненных работ; срок выполнения работ – 14 календарных дней;
- 4) **место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг** – Ленинградская область, Тосненский район, п. Ушаки;
- 5) **сведения о начальной (максимальной) цене договора** – 190 865 руб. 74 коп.;
- 6) **срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой заказчиком за предоставление документации, если такая плата установлена заказчиком, за исключением случаев предоставления документации в форме электронного документа** – не устанавливается;
- 7) **место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки** – не рассматриваются.

Данное извещение является и документацией о закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика).

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по проектной документации Заказчика выполнить работы по ремонту фундаментной плиты по адресу: Ленинградская область, Тосненский р-н, г.п.Ушаки, сдать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат работ Подрядчика в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Работа выполняется иждивением Подрядчика - из его материалов, его силами и средствами.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Срок выполнения работ: – 14 (четырнадцать) календарных дней с момента подписания настоящего Договора.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Общая стоимость работ Подрядчика по настоящему Договору определена Сторонами на основании Расчета стоимости (Приложение №1) и составляет 190 865 (Сто девяносто тысяч восемьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек, включая НДС 18% - 29 115 (Двадцать девять тысяч сто пятнадцать) рублей 00 копеек.

3.2. Стоимость работ включает компенсацию издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение.

3.3. Оплата работ осуществляется в течение 30-ти календарных дней с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ (КС-3), при условии надлежащего (без замечаний) выполнения и сдачи работ Заказчику в полном объеме.

3.5. В случае внесения изменений и уточнений в проектную документацию, номенклатура и объемы работ и материалов могут быть изменены по согласованию сторон с соответствующим изменением общей стоимости работ по настоящему Договору, что оформляется Дополнительными соглашениями к нему, подписанными обеими сторонами в 2(двух) экземплярах.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Права и обязанности Заказчика:

4.1.1. В течение 3 (трех) дней с момента заключения настоящего договора передать Подрядчику проектную документацию, необходимую для выполнения работ, утвержденную «в производство работ».

4.1.2. Заказчик обязуется обеспечить персоналу Подрядчика доступ к месту проведения работ в рабочее время, согласованное Сторонами.

4.1.3. Назначить своего представителя (представителей) на Объекте, уполномоченного от лица Заказчика для решения оперативных технических и организационных вопросов, а также за ходом выполнения работ. Заказчик осуществляет контроль за качеством работ и соблюдением сроков их выполнения не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.1.4. Принять результаты выполненных работ и подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ.

4.1.5. Отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора.

4.1.6. Заказчик вправе в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения Договора, оплатив Подрядчику работы, выполненные до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора, в том числе материалы, приобретенные Подрядчиком для выполнения Договора, согласно товарных накладных на материалы.

4.2 Права и обязанности Подрядчика:

4.2.1. Назначить приказом на весь срок производства работ своего ответственного представителя для решения возникающих технических и организационных вопросов.

4.2.2. Осуществлять работы по настоящему Договору в случаях, установленных законодательством, на основании свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

4.2.3. Своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с утвержденной проектной документацией, в сроки, согласно условиям настоящего Договора.

4.2.4. Во время проведения работ обеспечить выполнение на Объекте необходимых мероприятий по охране труда, нести ответственность за санитарное и противопожарное состояние Объекта.

4.2.5. Подрядчик, по согласованию с Заказчиком вправе привлекать для выполнения работ по настоящему Договору субподрядные организации, самостоятельно определяя свои взаимоотношения с ними.

4.2.6. Своевременно оформлять исполнительную документацию и акты на скрытые работы. В срок не позднее, чем за 1 рабочий день уведомлять Заказчика о необходимости освидетельствования скрытых работ и составления необходимой документации (Актов освидетельствования скрытых работ).

4.2.7. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика о не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, которые грозят качеству результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

4.2.8. В случае обнаружения обстоятельств, которые невозможно было предусмотреть в проектной документации, и в связи с этим необходимости проведения дополнительных работ, Подрядчик обязан незамедлительно сообщить об этом Заказчику. Дополнительные работы, выполненные Подрядчиком без письменного согласия Заказчика, оплате не подлежат.

4.2.9. Обеспечить предотвращение повреждений или причинение любого ущерба зданиям, сооружениям и коммуникациям, сетям и магистралям, примыкающим к строительной площадке, и нести ответственность за любой ущерб, причиненный Заказчику или третьим лицам действиями Подрядчика в процессе исполнения настоящего Договора.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. По окончании этапа или комплекса строительно-монтажных работ Подрядчиком готовится Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2), справка о стоимости выполненных работ (форма КС-3) и направляется Заказчику с приложением исполнительной документации.

5.2. Заказчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней после получения указанных в п. 5.1 документов обязан направить Подрядчику подписанные документы или мотивированный отказ от приемки работ.

5.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Стороны составляют двухсторонний Протокол, с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения.

5.4. Если в течение 5 (Пяти) рабочих дней Подрядчику не будет передан либо подписанный Акт сдачи-приемки работ, либо мотивированный отказ от приемки работ, то работы признаются выполненными полностью и принятыми Заказчиком.

5.5. Работа считается выполненной после подписания сторонами формы КС-2, КС-3.

5.6. В случае необходимости внесения изменений в объем работ, либо замены одного вида работы другим, такие изменения оформляются дополнительным соглашением между Сторонами.

6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

6.1. Качество выполненных Подрядчиком работ должно соответствовать проектной документации, государственным стандартам и обычно предъявляемым требованиям. Подрядчик несет ответственность за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности помещений, в которых производятся работы, если не докажет, что указанные недостатки не были вызваны его действиями.

6.2. На работы, выполненные Подрядчиком, устанавливается гарантийный срок в 5 (пять) лет с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки работ.

6.3. На используемые при производстве работ материалы и оборудование устанавливается гарантийный срок в соответствии с гарантиями заводов-изготовителей, но не менее 1 (одного) года.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

7.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору виновная Сторона уплачивает по письменному требованию другой Стороны неустойку в размере 1/365 ключевой ставки Банка России от стоимости Договора, за каждый день просрочки.

7.3. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает стороны от исполнения обязательств по Договору, если иное не будет установлено Сторонами или не будет вытекать из условий изменившейся обстановки.

7.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли бы ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

7.5. Стороны пришли к соглашению о том, что проценты, предусмотренные ст. 317.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации, по настоящему Договору не начисляются.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения ими своих обязательств в установленные договором сроки.

8.2. Срок окончания Договора - день подписания Акта о выполнении Подрядчиком договорных обязательств.

8.3. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по взаимному согласию Сторон;

- по решению суда.

8.4. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случае

просрочки Подрядчиком начала работ более чем на 10 дней, по причинам, не зависящим от Заказчика.

8.5. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, направляет письменное уведомление другой стороне, в котором указывает причину расторжения Договора.

8.6. При расторжении Договора, Заказчик обязан оплатить Подрядчику фактически выполненные работы, размер которых определяется на основании подписанного Сторонами Акта.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Взаимоотношения Сторон, не установленные в рамках настоящего Договора, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Все споры и разногласия, возникающие из условий настоящего Договора или в связи с его толкованием, Стороны обязуются решать путем переговоров. При не достижении согласия, Стороны вправе обратиться за защитой своих прав в Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской

области.

9.3. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.4. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора:

Приложение №1 – Расчет стоимости №1.

10. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Расчет стоимости работ по ремонту фундаментной плиты на объекте "Ушаки"
Адрес: Ленинградская область, г.п.Ушаки

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Кол-во	Стоимость за ед.	Стоимость в рублях без НДС
1	3	4	5	6	7
	Ремонт фундамента				
1	Устройство ж/б фундаментов с армированием со стоимостью материалов	1м3	4,4	20 000,00р.	88 000,00р.
2	Устройство обогрева фундамента проводом ПНСВ 1.2 со стоимостью материалов	1м3	4	2 500,00р.	10 000,00р.
3	Производство обогрева фундаментов со стоимостью укрывочных материалов	1м2	37	350,00р.	12 950,00р.
4	Утепление фундаментов плитами "Пеноплэкс 50" со стоимостью материалов	1м2	48	500,00р.	24 000,00р.
5	Доставка материалов и оборудования на объект	1маш	4	5 500,00р.	22 000,00р.
6	Вывоз мусора	1м3	8	600,00р.	4 800,00р.
				Итого	161 750,00
				НДС 18%	29 115,00
				ВСЕГО с учетом НДС	190 865,00