

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОБОРСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 28.12.2020 № 58

Об установлении платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений на территории Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 01.01.2021 - 31.12.2021

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.08.2005 №541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающим установленную продолжительность», Уставом Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, совет депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2021 года для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников, не установивших плату за содержание и текущий ремонт жилого помещения, плату за содержание и текущий ремонт жилых помещений на территории Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области согласно Приложению.

2. Управляющим организациям, осуществляющим управление жилищным фондом на территории Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, при начислении платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения руководствоваться настоящим решением.

3. Настоящее решение вступает в силу в порядке, установленном Уставом Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Тосненский вестник» и разместить на сайте администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству, строительству,

транспорту, связи, жилищным и бытовым вопросам совета депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Глава Красноборского городского поселения
Тосненского района Ленинградской области



А.В. Канцеров

Приложение
к решению совета депутатов
Красноборского городского поселения
Тосненского района Ленинградской области
от 28.12.2020 № 58

Плата
за содержание и текущий ремонт жилого фонда,
включая налог на добавленную стоимость

№ п/п	Адрес	Плата за 1 кв. м. в руб.	Примечание
I. В капитальных домах со всеми удобствами:			
1.	ул. Комсомольская, д. 1	39,95	Протокол собственников помещений МКД от 02.11.2020
2.	ул. Комсомольская, д. 3	49,52	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
3.	ул. Комсомольская, д.4	39,97	Протокол собственников помещений МКД от 06.11.2020
4.	ул. Комсомольская, д.4 корп. 1	45,71	Протокол собственников помещений МКД от 03.11.2020
5.	ул. Комсомольская, д.7	49,82	Протокол собственников помещений МКД от 08.11.2020
6.	ул. Комсомольская, д.9 корп. 1	45,82	Протокол собственников помещений МКД от 18.11.2020
7.	ул. Комсомольская, д.9 корп. 2	51,98	Протокол собственников помещений МКД от 02.11.2020
8.	ул. Комсомольская, д.9 корп. 3	43,28	Протокол собственников помещений МКД от 09.11.2020
9.	ул. Комсомольская, д.9 корп. 4	37,73	Протокол собственников помещений МКД от 15.11.2020
10.	ул. Комсомольская, д.10	43,50	Протокол собственников помещений МКД от 08.11.2020
11.	ул. Комсомольская, д.10 корп.1	49,15	Протокол собственников помещений МКД

12.	ул. Комсомольская, д.11	40,84	Протокол собственников помещений МКД от 14.11.2020
13.	ул. Комсомольская, д.12	41,86	Протокол собственников помещений МКД от 08.11.2020
14.	ул. Комсомольская, д.14	38,60	Протокол собственников помещений МКД от 16.11.2020
15.	ул. Комсомольская, д.15	66,77	Протокол собственников помещений МКД от 15.11.2020
16.	ул. Комсомольская, д.16	52,14	Протокол собственников помещений МКД от 30.10.2020
17.	ул. Комсомольская, д.17 корп.1	49,82	Протокол собственников помещений МКД от 01.11.2020
18.	ул. Комсомольская, д.17 корп.2	48,70	Протокол собственников помещений МКД от 09.11.2020
19.	ул. Комсомольская, д.17корп. 3	51,91	Протокол собственников помещений МКД от 14.11.2020
20.	ул. Комсомольская, д.17корп. 4	41,70	Протокол собственников помещений МКД от 13.11.2020
21.	ул. Комсомольская, д. 18	44,23	Протокол собственников помещений МКД от 14.11.2020
22.	ул. Комсомольская, д.19 корп. 2	59,77	Протокол собственников помещений МКД от 06.11.2020
23.	ул. Комсомольская, д. 21	66,35	Протокол собственников помещений МКД от 09.11.2020
24.	ул. Комсомольская, д. 21 корп.1	43,18	Протокол собственников помещений МКД от 15.11.2020
25.	ул. Комсомольская, д.23	46,56	Протокол собственников помещений МКД от 21.11.2020
26.	ул. Комсомольская, д.23, корп. 1	44,02	Протокол собственников помещений МКД от 14.11.2020
27.	ул. Комсомольская, д.27 корп.1	47,34	Протокол собственников помещений МКД от 01.11.2020
II. В капитальных домах с отсутствием одного или более видов удобств (центрального отопления, канализации, горячего водоснабжение)			
28.	ул. Вокзальная, д.30	25,31	Договор по смете.
29.	ул. Вокзальная, д.32	52,48	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за

			содержание и ремонт жилого помещения
30.	ул. Культуры, д.8	41,78	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
31.	ул. Культуры, д.10	56,62	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
32.	ул. Культуры, д.43	81,11	Протокол собственников помещений МКД от 11.12.2020
33.	ул. Культуры, д.45	58,56	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
34.	ул. Культуры, д.49	61,41	Договор по смете.
35.	ул. Культуры, д.51	45,16	Протокол собственников помещений МКД от 29.11.2020
36.	ул. Культуры, д.53	57,78	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
37.	ул. Культуры, д.56	56,00	Для нанимателей жилых помещений

			по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
38.	ул. Калинина, д.16	56,57	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
39.	ул. Калинина, д.18	16,41	Договор по смете.
40.	ул. Горская, д.12	22,16	Договор по смете.
41.	ул. Дубровского, д.14	60,31	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
42.	ул. Дубровского, д.16	53,92	Договор по смете.
43.	ул. Дубровского, д.28	34,66	Договор по смете.
44.	ул. Марата, д.15	33,91	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
45.	ул. Парковая, д.13	42,00	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального

			жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
46.	ул. Парковая д. 15	53,85	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
47.	ул. Парковая, д.17	56,51	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
48.	ул. Парковая, д.23 корп.2	17,21	Договор по смете.
49.	ул. Московская, д. 11	12,49	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
50.	ул. Тяговая, д. 1	46,26	Протокол собственников помещений МКД от 08.11.2020

Калькуляция ОАО «Тепловые сети»