

Ремонт подъездов

№п/п	Вид работ	Состав работ
Потолок		
1	Расчистка потолков	Расчистка поверхности до 35% при необходимости свыше 35%. Расчистка производится при помощи кистей, валиков, шпателей.
2	Грунтование поверхности потолков	Нанесение грунтовки при помощи кистей, валиков. Материал: Грунт 1 концентрат Плитонит
3	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей потолка (однослойное оштукатуривание)	Выравнивание штукатурной смесью всех глубоких и больших неровностей, трещин, сколов поверхности потолков. Материал: Штукатурка Knauf Rotband
4	Шпатлевание потолков	Нанесение шпаклевки толщиной 2мм (финишное выравнивание). Материал: Шпаклевка vetonit LR +
5	Подготовка к окраске	Производится ошкуривание стен и обеспыливание. Материал: Наждачная бумага 80-100 мм. Грунт 1 концентрат Плитонит, кисти, валики.
6	Окрашивание водоэмульсионными красками поверхности потолков	Окрашивание поверхности потолков на два раза, при помощи кистей, валиков. Материал: водоэмульсионная краска.
Стены		
7	Расчистка стен (от масляной краски).	Расчистка поверхности до 35% при необходимости свыше 35%. Расчистка производится с помощью шпателей и др. ручного инструмента.
8	Грунтование поверхности стен	Нанесение грунтовки с помощью кистей, валиков. Материал: Бетоноконтакт Eskaro Aquastop.
9	Заделка выбоин, трещин, щелей, всех вертикальных и горизонтальных стыков (при необходимости)	Отбивка штукатурки, заделка трещин межпанельных стыков штукатурным раствором.
10	Армирование сеткой	Установка стеклотканевой сетки в углы по всему периметру межэтажных площадок, а так же на стыки панелей.
11	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей стен (однослойное оштукатуривание)	Выравнивание штукатурной смесью всех неровностей, выбоин, трещин, сколов поверхности стен. Материал: Штукатурка Knauf Rotband
12	Шпатлевание стен	Нанесение шпаклевки толщиной 2мм (финишное выравнивание). Материал: Шпаклевка для сухих помещений vetonit LR +
13	Подготовка к окраске	Производится ошкуривание стен и обеспыливание. Материал: Наждачная бумага 80-100 мм. Грунт 1 концентрат Плитонит.
14	Окрашивание водоэмульсионными красками поверхности стен	Окрашивание поверхности стен за два раза, при помощи кистей, валиков. Материал: водоэмульсионная краска.
Оконные и дверные откосы в МОП и входной тамбур		
15	Откосы и тамбур	Расчистка поверхности до 35% при необходимости свыше 35%. Расчистка производится с помощью шпателей и др. ручного инструмента.
16	Грунтование поверхности откосов, стен и потолка входного тамбура	Нанесение грунтовки при помощи кистей, валиков. Материал: Бетоноконтакт Eskaro Aquastop
17	Штукатурка сухими строительными смесями откосов, стен и потолка тамбура	Выравнивание штукатурной смесью всех неровностей, выбоин, трещин, сколов поверхности стен. Материал: Штукатурка цементная с армирующим волокном Плитонит Т1
18	Шпатлевание сухими строительными смесями откосов, стен и потолка тамбура	Нанесение шпаклевки толщиной 2мм (финишное выравнивание). Материал: Шпаклевка цементная фасадная Knauf Мультифиниш
19	Подготовка к окраске	Производится ошкуривание поверхностей и обеспыливание под покраску. Материал: Наждачная бумага 80-100 мм. Грунт 1 концентрат Плитонит.

20	Окрашивание масляными красками поверхности откосов, стен и потолка тамбур	Производится окрашивание стен при помощи кистей, валиков на два раза. Материал: масляная краска – для поверхности стен; Водоземлюсионная краска – для поверхности потолка
Окна		
21	Расчистка окон (при необходимости ремонт или изготовление и установка новых окон)	Расчистка окон от старой краски до 10% и свыше 35% при необходимости.
22	Окраска	Окраска на два раза (наружные и внутренние стороны). Материал: масляная краска
Двери		
23	Расчистка поверхности дверей (при необходимости ремонт или изготовление и установка новых)	Расчистка поверхности от старой краски до 10% и свыше 35% при необходимости.
24	Окраска	Материал: масляная краска
Отдельные металлические элементы под окраску		
25	Трубы, радиаторы отопления, электрические щитки, люки выходов на кровлю	Расчистка поверхности до 10% с окраской на два раза. Материал: масляная краска
Мусоропровод		
26	Расчистка поверхности ствола мусоропровода и мусороприемника	Расчистка старой краски до 35%
27	Окраска	Окраска на два раза Материал: масляная краска
Почтовые ящики и информационные щиты		
28	Почтовые ящики и информационные щиты	Демонтаж и монтаж почтовых ящиков и информационных щитов (при необходимости с заменой на новые).
29	Уборка мусора	Уборка строительного мусора во время выполнения работ.