

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
« ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ »**

**ПРИКАЗ**

« 25 » июля 2016г.

№ 164

г. Тосно

О введении в действие цен для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) ОАО «Тепловые сети» в Тосненском районе Ленинградской области с 01.01.2017г.

Руководствуясь Жилищным Кодексом РФ, постановлением Правительства РФ № 491 от 13.08.2006г. «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Госстроя России от 27.09.2003г. №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», постановлением Правительства РФ от 03.04.2013г. №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения» и другими нормативными документами РФ,

**ПРИКАЗЫВАЮ с 01.01.2017 года:**

1. Ввести в действие цены для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) ОАО «Тепловые сети» в Тосненском районе Ленинградской области, согласно Приложению.

2. Признать утратившими силу Приказ от 16.06.2015г. №145 «О введении в действие цен для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) ОАО «Тепловые сети» в Тосненском районе Ленинградской области с 01.08.2015г.» с изменениями (дополнениями).

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



В.Т. Володкевич

Согласовано:

Н.А. Ланцова

Исп. Е.В. Окель



Цены для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) ОАО "Тепловые сети" в Тосненском районе Ленинградской области с 01.01.2017 года.

Виды выполняемых работ(услуг)	Единица измерения	Цена за единицу с 01.01.2017 г.
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	93,09
Проверка вентканалов квартир	квартир	145,82
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	299,91
Осмотр кровли	м <sup>2</sup>	1,40
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м <sup>2</sup>	2,13
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м <sup>2</sup>	2,00
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м <sup>2</sup>	2,00
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м <sup>2</sup>	2,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	44,97
Демонтаж бетонной стяжки	м2	641,61
Демонтаж стального трубопровода	м\п	420,97
Замена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 110мм	шт.	949,98
Замена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 160мм	шт.	2 317,52
Зачеканка раструбов канализационных труб d до 110 мм	шт.	234,75
Изготовление регистров из стальных труб d до 108 мм	шт.	9 194,95
Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	шт.	210,49
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	210,49
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках )	шт.	210,49
Монтаж греющего кабеля	м/п	1 266,60
Обслуживание индивидуального теплового пункта	1 пр.	17 082,07
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	330,97
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	679,30
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	м	191,35
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	м	267,89
Поиск и выявление неисправности в системах водоснабжения ХВС/ГВС	ч/час	956,76
Поиск и выявление неисправности в системах отопления	ч/час	956,76
Поиск и выявление неисправности в системе канализации	ч/час	956,76
Пробивка отверстий	шт.	440,51
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	17 334,94
Прочистка дренажного колодца	шт.	2 829,73
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	278,78
Смена арматуры: вентиля и клапанов (без материала)	шт.	358,69
Смена арматуры: вентиля и клапанов d до 20 мм	шт.	705,69
Смена арматуры: вентиля и клапанов d до 32 мм	шт.	1 378,44
Смена арматуры: вентиля и клапанов d до 50 мм	шт.	2 917,81
Смена ввода ХВС, ГВС, ЦО	м/п	6 139,33
Смена внутренних трубопроводов канализации d до 110 мм	м	1 320,34
Смена внутренних трубопроводов канализации d до 160 мм	м	2 161,80
Смена выпусков канализационных	п.м.	5 446,99
Смена запорной арматуры (шарового крана) диаметром до 100 мм	шт.	16 146,33
Смена запорной арматуры (шарового крана) диаметром до 50 мм	шт.	6 400,87
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм (без материала)	м	819,25
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 32 мм (без материала)	м	825,10
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС до 20 мм	м/п	919,25
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС до 32 мм	м/п	1 012,25
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС до 50 мм	м/п	1 164,45
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС свыше 50 мм	м/п	1 692,51
Смена отдельных участков трубопровода ЦО до 20 мм	м/п	919,25
Смена отдельных участков трубопровода ЦО до 32 мм	м/п	1 012,25
Смена отдельных участков трубопровода ЦО до 50 мм	м/п	1 164,45
Смена отдельных участков трубопровода ЦО свыше 50 мм	м/п	1 657,51

Виды выполняемых работ(услуг)	Единица измерения	Цена за единицу с
Смена пробко-спускных кранов	шт.	318,38
Смена радиаторов отопительных стальных (1-секционных)	шт.	5 397,28
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	7 039,28
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных) или полотенецсушителей (без материала)	шт.	2 339,27
Смена радиаторов отопительных чугунных	шт.	5 378,33
Смена радиаторов отопительных чугунных (без материала)	шт.	2 382,33
Смена стальных трубопроводов на трубопровод из полиэтиленовых труб ду 16	м/п	1 752,03
Смена стальных трубопроводов на трубопровод из полиэтиленовых труб ду 20	м/п	2 087,60
Смена стальных трубопроводов на трубопровод из полиэтиленовых труб ду 26	м/п	2 399,87
Смена стальных трубопроводов на трубопровод из полиэтиленовых труб ду 32	м/п	2 739,74
Снятие и установка сантехнического оборудования	шт.	1 129,56
Спуск и наполнение ГВС	м3 здания	0,47
Спуск и наполнение ХВС	м3 здания	0,22
Спуск и наполнение ЦО	м3 здания	0,47
Стационарная установка насоса в подвале для откачки воды	шт.	15 153,35
Теплоизоляция трубопровода выше 50 мм	м/п	291,35
Теплоизоляция трубопровода до 50 мм	м/п	241,35
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	шт.	4 363,15
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	712,50
Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 15 мм	шт.	30 365,69
Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 20 мм	шт.	30 408,74
Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 25 мм	шт.	34 489,33
Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 32 мм	шт.	36 014,36
Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 40 мм	шт.	40 682,27
Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 50 мм	шт.	43 256,00
Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 65 мм	шт.	65 178,79
Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 15 мм	шт.	15 125,47
Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 20 мм	шт.	15 777,98
Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 25 мм	шт.	17 461,03
Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 32 мм	шт.	18 345,60
Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 40 мм	шт.	18 940,11
Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 50 мм	шт.	21 391,70
Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 65 мм	шт.	24 772,15
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	890,19
Установка регистров из стальных труб Д до 108 мм	шт.	1 272,61
Устройство врезки до 20 мм	1 врезка	3 365,47
Устройство врезки до 50 мм	1 врезка	5 776,77
Устройтсво врезки до 32 мм	1 врезка	4 413,86
Демонтаж плавких вставок с изоляторами	шт.	296,60
Демонтаж щита электрического настенного	шт.	1 602,24
Замена нулевой шины	шт.	578,44
Замена пакетного выключателя на автоматический выключатель до 32А	шт.	790,71
Замена пакетного выключателя на автоматический выключатель до 63А	шт.	876,72
Замена трансформаторов тока	шт.	1 591,91
Замеры сопротивления изоляции	линия	220,66
Измерение тока по фазам	линия	86,11
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	м	424,43
Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 10 мм <sup>2</sup>	м.п.	723,92
Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 16 мм <sup>2</sup>	м.п.	878,20
Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 25 мм <sup>2</sup>	м.п.	1 155,02
Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 35 мм <sup>2</sup>	м.п.	1 379,38
Монтаж кабеля в коробе	м	612,58
Поиск и выявление неисправности в электроснабжении	ч/час	956,76
Регулировка фотореле	шт.	382,70
Ремонт светильников	шт.	373,70
Ремонт силового предохранительного шкафа	шт.	2 782,05
Ремонт соединительной коробки	шт.	660,16
Сверление отверстий для прохода кабеля	шт.	172,22
Смена автомата до 25 А	шт.	858,18
Смена автомата однофазного 100А	шт.	1 128,60
Смена автомата однофазного 32А	шт.	740,39
Смена автомата однофазного 63А	шт.	836,94
Смена автомата трехфазного до 100 А	шт.	3 497,01

Виды выполняемых работ(услуг)	Единица измерения	Цена за единицу с
Смена автомата трехфазного до 125А	шт.	3 127,14
Смена автомата трехфазного до 160А	шт.	4 146,27
Смена автомата трехфазного до 250А	шт.	9 380,23
Смена автомата трехфазного до 400А	шт.	10 157,68
Смена автомата трехфазного до 630А	шт.	15 576,48
Смена выключателя	шт.	319,99
Смена ламп люминесцентных	шт.	171,01
Смена ламп накаливания энергосберегающих	шт.	159,58
Смена ламп светодиодных	шт.	282,88
Смена отдельных участков внутренней проводки	м/п	232,78
Смена пакетных выключателей	шт.	498,45
Смена патрона	шт.	167,14
Смена плавкой вставки на электрошите	шт.	1 124,92
Смена розетки	шт.	422,43
Смена рубильника	шт.	3 618,19
Смена стартера	шт.	246,62
Смена эл.счетчика однофазного (2- эт. дом)	шт.	2 308,00
Смена эл.счетчика трехфазного (5-эт. дом)	шт.	8 034,22
Смена электросчетчика трехфазного подключенного через трансформаторы тока	шт.	8 388,22
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	74,58
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1 049,65
Техническое обслуживание ГРЩ 9-эт. жилых домов	шт.	1 639,43
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	608,98
Установка бокса пластикового	шт.	363,78
Установка контактора	шт.	2 711,26
Установка проколов СИП	шт.	446,60
Установка светильника акустического	шт.	904,41
Установка светильника светодиодного	шт.	1 911,89
Установка светильников с лампами накаливания	шт.	679,15
Установка светильников с люминесцентными лампами	шт.	863,22
Установка сжима	шт.	499,38
Установка фотоэлемента	шт.	4 428,04
Установка щита электрического настенного	шт.	7 579,26
Установка щита электрического настенного размером до 500*400*220	шт.	4 149,31
Установка наконечника Ду до 35	шт.	144,38
Установка наконечника Ду до 70	шт.	260,92
Антисептирование деревянных поверхностей	м2	475,54
Валка деревьев диаметром до 30 см.	шт.	8 234,57
Валка деревьев диаметром от 30 до 50 см.	шт.	20 920,36
Валка деревьев диаметром от 50 до 70 см.	шт.	21 236,87
Валка деревьев диаметром от 70 до 90 см.	шт.	37 363,63
Валка деревьев диаметром от 90 до 110 см.	шт.	38 837,72
Восстановление кирпичной кладки вентканалов	м2	3 563,51
Восстановление кирпичной кладки приемков или оголовков выгребных ям	м3	10 090,60
Демонтаж кирпичной кладки	м2	1 479,94
Заделка выбоин в цементных полах (площадью до 0,25 м2)	место	720,61
Заделка подвальных окон кирпичом	м2	2 804,54
Закрытие ливневых труб фанерой	м2	681,92
Закрытие слуховых окон ламинированной фанерой	м2	1 190,26
Закрытие чердачных слуховых окон поликарбонатом	м2	839,68
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,4 м	шт.	5 609,04
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м	шт.	6 194,99
Изготовление и установка дверного полотна выход на кровлю 1*1 м	шт.	4 497,58
Изготовление и установка дверной коробки 2*0,8 м	шт.	3 435,04
Изготовление и установка дверной коробки 2*1,2 м	шт.	3 870,77
Изготовление и установка дверной коробки выход на кровлю 1*1 м	шт.	2 745,79
Изготовление и установка информационных досок	шт.	1 484,54
Изготовление и установка люков	шт.	1 157,62
Изготовление и установка оконных коробок до 1м2	шт.	2 688,82
Изготовление и установка оконных коробок свыше 1м2	шт.	3 186,28
Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	2 181,74
Изготовление и установка оконных рам без остекления (свыше 1м2)	шт.	2 918,39
Изготовление и установка щитов без люка на выгребные ямы	м2	2 441,19

Виды выполняемых работ(услуг)	Единица измерения	Цена за единицу с
Изготовление и установка щитов на приямки	м2	2 383,79
Изготовление и установка щитов с люком на выгребные ямы	м2	2 871,74
Изготовление, установка и окраска скамеек	шт.	3 839,90
Масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	681,46
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	270,05
Масляная окраска металлических решеток и оград (1 раз)	м2	298,76
Масляная окраска поверхностей радиаторов и ребристых труб (1 раз)	м2	250,92
Масляная окраска поверхностей радиаторов и ребристых труб (2 раза)	м2	425,30
Масляная окраска ранее окрашенных стен	м2	250,92
Масляная окраска потолков за 2 раза с установкой лесов	м2	529,68
Навеска замков на люки, двери	шт.	437,41
Обрезка веток с деревьев с применением авто вышки	ч/час	3 152,44
Окраска бетонных (деревянных) полов	м2	291,35
Окраска потолков водоэмульсионными красками	м2	212,65
Окраска стен водоэмульсионной краской	м2	198,51
Оштукатуривание поверхности	м2	1 087,62
Ремонт дверных коробок в каменных стенах без снятия полотна	коробка	1 177,19
Ремонт дверных полотен	шт.	1 613,79
Ремонт деревянного поручня	м/п	247,04
Ремонт деревянных ступеней	ступеней	1 531,08
Ремонт дощатых покрытий	м2	1 038,33
Ремонт и окраска скамеек	шт.	1 741,03
Ремонт кирпичной кладки стен	м2	2 252,03
Ремонт козырька над парадной	м2	8 740,05
Ремонт оконных переплетов	створка	1 741,68
Ремонт оснований покрытий полов: из алюминиевого листа	м2	4 316,92
Ремонт оснований покрытий полов: из линолеума	м2	1 007,76
Ремонт оснований покрытий полов: простильных	м2	1 177,08
Ремонт покрытий полов из плитки керамической	м2	1 596,10
Ремонт покрытий полов: из ДСП	м2	755,35
Ремонт существующих почтовых ящиков	шт.	574,06
Ремонт штукатурки гладких фасадов площадью более 5 м2	м2	1 466,53
Ремонт штукатурки гладких фасадов площадью до 5 м2	м2	1 141,12
Смена дверных пружин	шт.	362,78
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	234,81
Смена дверных шпингалетов	шт.	823,43
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	170,68
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция	1 874,06
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 5 ящиков	секция	2 174,06
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 6 ящиков	секция	2 474,06
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1 м2	шт.	785,33
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла от 1 м2	шт.	885,33
Укрепление коробок чердачных люков и выходов на кровлю	шт.	846,03
Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	156,20
Установка ПВХ поручней на лестничные ограждения	м/п	268,22
Установка филенок на входные двери	м2	2 111,68
Установка фирменных информационных досок	шт.	2 324,06
Установка ящиков для квитанций	шт.	934,87
Устройство цементной стяжки до 100 мм	м2	3 697,38
Устройство цементной стяжки до 20 мм	м2	1 157,76
Шпатлевка стен, потолков	м2	675,98
Ямочный ремонт отдельных участков отмостки (более 40 м2)	м2	2 665,98
Ямочный ремонт отдельных участков отмостки (менее 40 м2)	м2	3 460,80
Изготовление лестниц	м2	4 258,39
Изготовление лестниц выхода на кровлю	м2	3 417,06
Антисептирование деревянных конструкций кровли	м2	233,08
Герметизация блочных швов отдельными местами (без расшивки)	м/п	380,00
Герметизация блочных швов отдельными местами с расшивкой (более 80 м)	м	620,00
Герметизация блочных швов отдельными местами с расшивкой (менее 80 м)	м	752,48
Демонтаж слуховых окон	шт.	1 159,92
Изготовление и установка колпаков на дымовых и вентиляционных трубах	м2	14 331,46
Изготовление и установка элементов парапета	м2	1 032,57

Виды выполняемых работ(услуг)	Единица измерения	Цена за единицу с
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	60,00
Огрунтовка основания под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой, праймером)	м2	193,51
Очистка кровли от мусора в летний период	м2	7,79
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	25,49
Поиск и выявление неисправности в системе ливневой канализации	ч/час	956,76
Поиск и выявление неисправности герметизации кровли	ч/час	956,76
Постановка заплат кровли из оцинкованной стали	м2	1 243,06
Промазка фальцев и свищей в кровельном покрытии мастикой	м	26,46
Прочистка вентиляционных каналов	м	114,60
Прочистка внутренних водостоков	водосток	549,05
Разборка покрытий кровель из волнистых асбестоцементных материалов	м2	80,75
Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	м2	101,66
Ремонт и укрепление антенных мачт	шт.	2 604,06
Ремонт кровельных воронок водостоков в мягких кровлях	шт.	3 035,19
Ремонт отдельными местами кровли из асбестоцементных листов	м2	410,80
Ремонт примыканий к ливнеприёмной воронке	м2	394,49
Ремонт рулонного покрытия в два слоя с устройством основания	м2	888,49
Ремонт рулонного покрытия в один слой с устройством основания	м2	455,35
Скальвание сосулек	м/п	21,05
Смена карнизных свесов из листовой стали в кровлях	м	902,46
Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах	шт.	10 951,46
Смена конька на скатной кровле	м	1 179,49
Смена ливнеприемной воронки на плоской крыше	шт.	5 020,93
Смена настенных желобов из листовой стали в кровлях	м	663,54
Смена частей водосточных труб отметов (сливов) с земли	шт.	541,35
Смена частей водосточных труб: воронки с люлек	шт.	897,08
Смена частей водосточных труб: колена с люлек	шт.	857,08
Смена частей водосточных труб: прямые звенья	м	715,73
Смена частей водосточных труб: ухваты	шт.	229,38
Укрепление металлического покрытия парапета и др. металлических элементов кровли	м	299,17
Уплотнение стыков прокладками ПРП	м	174,70
Установка прижимных планок примыканий	м/п	515,92
Устройство кровель из волнистых листов (андулина)	м2	560,73
Устройство примыканий кровли к вытяжным трубам на скатных кровлях	м/п	990,06
Устройство примыканий поверхности кровли	м/п	875,79
Устройство слуховых окон	шт.	4 965,90
Устройство сплошной обрешётки	м2	1 409,19
Заделка подвальных окон железом	м2	1 723,95
Заделка продухов (ремонт) металлической решеткой (подвалы, чердаки)	м2	1 589,55
Заделка продухов металлической решеткой (подвалы, чердаки)	м2	8 398,51
Заделка технологических проёмов металлом	м2	1 839,73
Замена клапана мусоропровода	шт.	5 050,21
Замена патрубка мусоропровода	м/п	8 863,02
Замена ствола мусоропровода после разлома	м/п	8 644,03
Замена шибера мусоропровода	шт.	12 323,52
Изготовление и установка металлической двери	м2	11 837,62
Изготовление и установка металлической заплаты на ступени лестничных маршей	м2	1 207,84
Изготовление и установка металлической заплаты на тех.окно мусоропроводного ствола (из оцинкованной жести)	шт.	632,75
Изготовление и установка металлической крышки мусороприемного клапана	шт.	1 673,03
Изготовление и установка накладок (рымов) на створки люков выходов на чердак	шт.	649,07
Изготовление и установка нового козырька над парадной	шт.	32 672,91
Изготовление и установка обручей для крепления улиток мусоропровода и шпилек для их крепления	шт.	888,00
Изготовление и установка перильного ограждения лестничного марша	м2	1 032,73
Изготовление и установка поручня	м/п	915,67
Изготовление и установка элементов перильного ограждения (пруток, полоса)	м	239,31
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	ч/час	956,76
Приварка недостающих проушин для навесных замков, дверных ручек	шт.	279,35
Ремонт (смена) проушин, петель (сварка)	шт.	711,35
Ремонт запорного устройства входной двери (разборка, сборка, смазка)	шт.	455,14
Ремонт лестниц выхода в чердачное помещение	шт.	636,28
Ремонт элементов ограждения балконов, лоджий	м/п	1 681,85

Виды выполняемых работ(услуг)	Единица измерения	Цена за единицу с
Ремонтные работы по укреплению металлической коробки, рихтовка полотна входной двери (сварочные работы)	шт.	787,47
Смена дверных замков накладных, доводчика	шт.	2 546,27
Укрепление элементов перильного ограждения (рихтовочные работы, приварка к закладным)	шт.	200,92
Установка прочистного устройства мусоропровода ЗУМ	шт.	51 844,53
Установка ревизионного люка	шт.	3 713,51
Установка, замена недостающих листов ограждения, балконов, лоджий	м2	1 675,65
Устройство козырьков на металлических кронштейнах с покрытием кровельной сталью	м2	8 952,82
Изготовление лестниц выхода на кровлю	м2	3 417,06
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,66
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	1,25
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,46
Обработка стропил противопожарным средством	м2	59,20
Обязательное страхование опасного объекта (лифтов)	шт.	5 200,00
Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	м2	1,82
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	шт.	1 560,00
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2,35
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (г. Тосно)	м2	5,31
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	2,98
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	4,23
Услуги управления в домах со всеми видами удобств (г. Тосно)	м2	5,52
Услуги управления в Тосно, Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77; д. Новолисино.ул.Школьная,д.15; с/х Ушаки, пр.Кирова, д.222, г.п. Форносово	м2	0,62
Эксплуатационные испытание наружных лестниц зданий	10 м.п.	4 004,00
Эксплуатационные испытания ограждений на крышах	м.п.	148,72