

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)

г.Тосно

20.03.2017 г.

- 1) **способ закупки** – закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика);
- 2) **наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона заказчика** - ОАО «Тепловые сети». Место нахождения Заказчика: 187000, Ленинградская область, г. Тосно, ул. Боярова, д. 1. Почтовый адрес Заказчика: 187000, Ленинградская область, г. Тосно, ул. Боярова, д. 20, телефон (813 61) 2-82-36, факс (813 61) 2-08-38 официальный сайт <http://teploseti-tosno.ru/>;
- 3) **предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг – на передачу тепловой энергии**, оплата ежемесячными платежами в срок до 10 числа месяца следующего за расчетным, срок действия договора с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.
- 4) **место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг** – п. **Форносово**;
- 5) **сведения о начальной (максимальной) цене договора** – 2 000 000 руб. 00 коп.;
- 6) **срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой заказчиком за предоставление документации, если такая плата установлена заказчиком, за исключением случаев предоставления документации в форме электронного документа** – не устанавливается;
- 7) **место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки** – не рассматриваются.

Данное извещение является и документацией о закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика).

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

ДОГОВОР № 14/17 на передачу тепловой энергии

п. Форносово

11 января 2017 г.

организация оказывающая услуги по передаче тепловой энергии, именуемое в дальнейшем «**Организация**», в лице действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ОАО «Тепловые сети»**, предприятие оказывающее услуги по поставке тепловой энергии, именуемое в дальнейшем «**Предприятие**», в лице технического директора Троценкова Валерия Константиновича, действующего на основании доверенности № 78 от «20» января 2016 года заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего Договора является передача тепловой энергии в горячей воде в целях предоставления «Предприятием» коммунальных услуг для нужд **Федерального казенного учреждения «Исправительная колония №3 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области»** находящегося по адресу: 187022, Ленинградская область, Тосненский район, п. Форносово, ул. Дальняя, д.1., **Федерального казенного учреждения «Исправительная колония №4 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области»** находящегося по адресу: 187022, Ленинградская область, Тосненский район, п. Форносово, ул. Дальняя, д.3. и иных потребителей (физические и юридические лица, являющиеся владельцами либо пользователями жилых и бытовых помещений) расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Форносово, ул. Дальняя дом За, (именуемых в дальнейшем «Абоненты») через инженерные сооружения (присоединенные трубопроводные (тепловые) сети, центральный тепловой пункт), «Организации».

1.2. «Предприятие» обязуется своевременно и полностью оплачивать услуги по передаче тепловой энергии.

1.3. Границы раздела между «Организацией» и «Предприятием» ответственности по эксплуатационному обслуживанию тепловых сетей устанавливаются Актом разграничения балансовой принадлежности и (или) эксплуатационной ответственности (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.4. При выполнении настоящего Договора стороны руководствуются его условиями, нормами статей 539-548 Гражданского Кодекса РФ, законами и иными правовыми актами об энергоснабжении, а также обязательными правилами, принятыми в соответствии с ними.

2. Количество и режим транспортировки тепловой энергии

2.1. «Организация» обязуется осуществлять передачу тепловой энергии в горячей воде надлежащего качества путем непрерывной подачи теплоносителя, в количестве необходимом для удовлетворения бытовых нужд «Абонентов», указанных в п. 1.1. настоящего договора. Количество переданной тепловой энергии определяется по показаниям средств измерений узлов учета, а при их отсутствии или временной неисправности в соответствии с Правилами. Планируемый объем передаваемой тепловой энергии **3044,4** Гкал/год, на сумму **1560879,1** руб. (один миллион пятьсот шестьдесят тысяч восемьсот семьдесят девять руб., одна коп.) без НДС.

2.2. Начало и конец отопительного сезона и периодического протапливания определяется Распоряжением органа местного самоуправления.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. «Организация» обязана:

3.1.1. Подавать «Абонентам» «Предприятия» тепловую энергию в количестве, предусмотренном настоящим договором.

3.1.2. Обеспечивать бесперебойную (за исключением случаев, установленных настоящим договором) передачу тепловой энергии в соответствии с условиями настоящего договора.

3.1.3. Оповещать «Предприятие» об аварийных ограничениях и прекращении передачи тепловой энергии.

3.1.4. Поддерживать в исправном техническом состоянии сооружения и тепловые сети, находящиеся в зоне эксплуатационной ответственности «Организации» и используемые для передачи тепловой энергии.

3.1.5. По заявке «Предприятия» производить прекращение или ограничение передачи тепловой энергии.

3.1.6. Уведомить «Предприятие» не менее чем за пять рабочих дней о необходимости прекращения или ограничения передачи тепловой энергии в связи с проведением плановых ремонтных работ на тепловых сетях, находящихся в зоне эксплуатационной ответственности «Организации».

3.2. «Организация» имеет право:

3.2.1. Осуществлять контроль технического состояния и исправности тепловых сетей и инженерных сооружений, находящихся на балансе «Абонентов» и «Предприятия».

3.2.2. Прекращать или ограничивать передачу тепловой энергии после предупреждения в следующих случаях:

а) в случае неоднократного нарушения «Предприятием» обязательств по оплате переданной тепловой энергии;

б) неудовлетворительного состояния систем теплоснабжения «Абонентов» «Предприятия», угрожающего аварией или создающего угрозу для жизни людей;

3.2.3. Расторгнуть государственный контракт с «Абонентом» при неоднократном нарушении сроков оплаты переданной тепловой энергии.

3.3. «Предприятие» обязано:

3.3.1. Обеспечить при наличии приборов учета надлежащий учет объемов (количества) переданной тепловой энергии.

3.3.2. Своевременно оплачивать «Организации» услуги по передаче тепловой энергии в соответствии с условиями настоящего договора.

3.3.3. Поддерживать в исправном техническом состоянии, находящиеся в зоне эксплуатационной ответственности тепловые сети и иное оборудование.

3.3.4. Немедленно сообщать «Организации» обо всех повреждениях или неисправностях на тепловых сетях и ином оборудовании, находящемся в зоне эксплуатационной ответственности «Предприятия», которые могут причинить вред здоровью людей, привести к нарушению нормальной работы систем коммунального теплоснабжения, порче имущества.

3.3.5. Своевременно сообщать «Организации» обо всех изменениях условий водоотведения, местонахождения, почтовых реквизитов, а также об изменении своего правового статуса.

3.3.6. При прекращении статуса Исполнителя коммунальных услуг по отношению к «Абонентам» сообщать об этом «Организации» в письменной форме и произвести полный расчет по настоящему договору в части фактически оказанных услуг.

3.3.7. О предполагаемом изменении режима потребления тепловой энергии сообщать письменно Организации I в срок за 15 дней.

3.4. «Предприятие» имеет право:

3.4.1. Пользоваться системами коммунального теплоснабжения в соответствии с условиями настоящего договора.

3.4.2. Получать от «Организации» информацию, необходимую для надлежащего исполнения своих обязательств перед «Абонентами».

4. Порядок учета

4.1. Учет количества переданной «Организацией» тепловой энергии производится по показаниям прибора учета. В случае отсутствия прибора учета, количество переданной тепловой энергии определяется в соответствии с пунктом 2.1. настоящего договора.

4.2. Если не переданы, в установленный настоящим договором срок, сведения о показаниях средств измерений, количество переданной тепловой энергии определяется в соответствии с пунктом п.2.1. настоящего договора.

5. Порядок расчетов

5.1. Расчеты по настоящему договору производятся на основании тарифов, установленных для соответствующих групп Потребителей, утвержденных Приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (Лен РТК) и действующими на момент выставления платежных документов Приложение №2

5.2. Платежные документы, на основании которых производятся расчеты по настоящему договору направляются «Предприятию» в срок до 5 числа месяца следующего за расчетным. Оплата за оказанные услуги производится «Предприятием» не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным, на основании подписанного сторонами акта оказанных услуг и выставленных счетов, путем перечисления платежным поручением денежных средств на расчетный счет «Организации».

5.3. В случае изменения тарифов в течение действия настоящего договора, расчет оплаты за передачу тепловой энергии производится по новым тарифам со дня введения их в действие. Об изменении тарифов в пятидневный срок со дня их утверждения «Организация» извещает «Предприятие» путем направления в его адрес соответствующего уведомления.

5.4. При расчетах Стороны используют платежные документы, оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

5.5. По инициативе любой из сторон, но не ранее одного раза в год, производится сверка расчетов. Подписанные «Предприятием» акты сверки расчетов и акты оказанных услуг должны быть возвращены «Организации» в течении 3-х рабочих дней с момента получения, но не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным.

Акты оказанных услуг подписываются руководителем «Предприятия», акты сверки расчетов подписываются руководителем и главным бухгалтером «Предприятия». Расчеты другими способами, кроме указанных в настоящем договоре, производятся только по соглашению сторон.

5.6. В случае обнаружения расхождений между показаниями средств измерений, либо предоставления «Предприятием» сведений об ошибках при начислении платежей, перерасчет производится при выставлении последующих платежных документов.

5.7. В случае несвоевременной уплаты за оказанные услуги по настоящему договору «Организация» вправе начислить и взыскать с «Предприятия» за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно, пеню в размере 1/300 действующей на момент оплаты ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, от не выплаченных в срок сумм.

5.8. Цена договора корректируется с учетом фактических объемов переданной тепловой энергии для «Абонентов» «Предприятия», изменений тарифов, превышения «Абонентами» «Предприятия» установленных лимитов теплоснабжения, без дополнительного согласования и оформления такой корректировки сторонами.

6. Ответственность сторон

7.1. «Предприятие» и «Организация» несут ответственность:

-за нарушение (нев्यполнение) договорных обязательств в соответствии с законодательством РФ;

8. Срок действия договора.

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует по 31 декабря 2017 г. По истечении срока действия договор считается продленным на следующий календарный год, если ни одна из сторон не позднее 30 дней до окончания срока не заявила об отказе от договора или о пересмотре его условий. Если одной из сторон до окончания срока действия договора внесено предложение о заключении нового договора, то отношения сторон до заключения нового договора регулируются ранее заключенным договором.