

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Точно г. Барыбина д.29Б	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			84 374,10
1. Осмотры МКД			7 339,87
Осмотр кровли	м2	512,00	686,08
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	774,16	1 587,03
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	10,00	19,20
Проверка вентканалов квартир	квартир	36,00	5 047,56
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			10 045,12
Замена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 100мм	шт.	1,00	917,93
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	1,00	692,56
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	16,00	4 121,44
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	1,00	887,74
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			2 740,47
Смена ламп люминесцентных	шт.	2,00	316,40
Смена стартера	шт.	2,00	467,78
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
Установка светильников с люминесцентными лампами	шт.	2,00	1 597,74
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)			1 379,94
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/ча	1,50	1 379,94
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			15 343,89
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	3 674,00	7 531,71
Генеральная уборка подъездов	м2	83,50	2 499,16
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	334,00	1 780,24
Мытье окон	м2	12,00	204,84
Сезонное выкашивание газонов	м2	640,00	915,20
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	9,10	600,23
Уборка территории в зимний период	м2	52,40	682,77
Уборка территории в летний период	м2	2 305,60	1 129,74
8. Прочие услуги			47 524,81
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	3 870,80	5 419,10
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	37,37	16 442,80
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	3,37	1 988,30
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	9,00	3 120,66
Услуги управления МКД	м2	3 870,80	20 553,95

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Пасько В.Н.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.