

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Рябово п. Березовая аллея д. 2	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			73 452,87
1. Осмотры МКД			3 291,92
Осмотр кровли	м2	402,00	538,68
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	522,30	1 070,72
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	1 682,52
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			2 917,79
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	3,00	1 852,50
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	1,20	1 065,29
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			358,55
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			8 643,94
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м	шт.	1,00	6 001,79
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	3,20	837,09
Смена дверных пружин	шт.	1,00	352,68
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	5,00	1 152,00
Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	2,00	300,38
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)			1 237,14
Изготовление и установка элементов перильного ограждения (пруток,полоса)	метр	6,00	1 237,14
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			4 128,13
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	827,90	1 697,21
Сезонное выкашивание газонов	м2	88,60	126,70
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	14,20	936,63
Уборка газонов в летний период	м2	1 683,40	757,53
Уборка территории в зимний период	м2	22,00	286,66
Уборка территории в летний период	м2	660,00	323,40
8. Прочие услуги			52 875,40
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 611,50	1 645,25
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	72,00	28 800,00
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	м³	29,54	14 947,24
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп)	м³	2,33	1 580,91
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2 611,50	5 902,00

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Квасова Ю.Л.

Крутяков Ю.А.