

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Рябово п. Березовая аллея д. 4		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				165 571,63
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>5 341,00</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	2,00	1	625,60
Осмотр кровли	м2	215,00	2	627,80
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	270,40	2	1 205,98
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	1,00	1	46,91
Проверка вентканалов квартир	квартир	6,00	3	2 737,62
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>1 172,56</b>
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	1	77,78
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>782,03</b>
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	1	456,21
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	2,00	1	325,82
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>1 756,00</b>
Скалывание сосулек	м.п.	80,00	1	1 756,00
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>19 690,38</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>8 533,39</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	30,30	104	6 995,63
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	30,30	7	1 537,76
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>10 320,45</b>
Сезонное выкашивание газонов	м2	68,55	3	318,75
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,20	253	3 620,43
Уборка газонов в теплый период	м2	68,55	33	1 108,47
Уборка территории	м2/Нед.	15,00	52	5 272,80
<b>7.4 Прочее</b>				<b>836,54</b>
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	5,80	1	836,54
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>136 829,66</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	270,40	12	2 206,44
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Рябовское гп)	м³	50,59	1	35 639,11
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	208,80	1	90 596,23
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	438,12
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	270,40	12	7 949,76

Начальник производственно-аналитического сектора  Проценко Т.М.Управляющий участка  Квасова Ю.Л.Директор Филиала УК  Ротарь О.Б.

