

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Тосно г. Боярова д.10	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			80 918,85
1. Осмотры МКД			6 307,89
Осмотр кровли	м2	578,00	774,52
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	615,80	1 262,39
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	455,00	873,60
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	455,00	873,60
Проверка вентканалов квартир	кварти	18,00	2 523,78
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			20 093,63
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			827,04
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,00	158,20
Смена ламп накаливания	шт.	1,00	76,40
Смена стартера	шт.	1,00	233,89
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			8 265,00
Устройство цементной стяжки до 100 мм	м2	2,30	5 900,35
Ямочный ремонт отдельных участков отмостки (менее 40 м2)	м2	0,70	2 364,65
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			11 222,13
Сезонное выкашивание газонов	м2	613,60	877,45
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	32,40	2 137,11
Уборка газонов в летний период	м2	13 499,20	6 074,64
Уборка территории в зимний период	м2	64,40	839,13
Уборка территории в летний период	м2	2 640,40	1 293,80
8. Прочие услуги			34 203,16
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	3 079,00	4 310,60
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	22,79	10 027,60
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	6,00	1,32
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	2,43	1 433,70
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	6,00	2 080,44
Услуги управления МКД	м2	3 079,00	16 349,50

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Ковальчук Ю.А.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.