

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Тосно г. Боярова д.35	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			80 594,23
1. Осмотры МКД			5 438,38
Осмотр кровли	м2	341,00	456,94
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	628,50	1 288,43
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальной помещении	м2	341,00	654,72
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	341,00	654,72
Проверка вентканалов квартир	квартир	17,00	2 383,57
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			20 296,02
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	1,00	202,39
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			587,75
Смена ламп накаливания	шт.	3,00	229,20
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)			919,96
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/ча	1,00	919,96
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			18 215,86
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 107,00	4 319,35
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	196,00	1 044,68
Сезонное выкашивание газонов	м2	925,00	1 322,75
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	28,20	1 860,08
Уборка газонов в летний период	м2	20 350,00	9 157,50
Уборка территории в зимний период	м2	15,00	195,45
Уборка территории в летний период	м2	645,00	316,05
8. Прочие услуги			35 136,26
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	3 142,50	3 771,00
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	23,47	10 326,80
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	682,00	150,04
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	2,42	1 427,80
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	8,00	2 773,92
Услуги управления МКД	м2	3 142,50	16 686,70

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Ковальчук Ю.А.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.