

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Точно г. Боярова д.37	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			90 344,86
1. Осмотры МКД			3 909,98
Осмотр кровли	м2	336,00	450,24
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	467,04	957,43
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	250,00	480,00
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	250,00	480,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	11,00	1 542,31
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			20 093,63
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			358,55
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			5 417,29
Оштукатуривание поверхности	м2	3,20	3 364,99
Устройство цементной стяжки до 100 мм	м2	0,80	2 052,30
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)			4 139,82
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/ча	4,50	4 139,82
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			29 265,68
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 021,00	4 143,05
Доставка грунта растительного для благоустройства МКД а/м ЗИЛ (4м3)	а/м	2,00	12 543,94
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	188,00	1 002,04
Сезонное выкашивание газонов	м2	788,00	1 126,84
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	32,40	2 137,11
Уборка газонов в летний период	м2	17 336,00	7 801,20
Уборка территории в зимний период	м2	15,00	195,45
Уборка территории в летний период	м2	645,00	316,05
8. Прочие услуги			27 159,91
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	2 335,20	2 802,25
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	21,15	9 306,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	10,00	2,20
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	2,14	1 262,60
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1 386,96
Услуги управления МКД	м2	2 335,20	12 399,90

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Ковальчук Ю.А.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.