

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Точно г. Боярова д.39	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			83 737,29
1. Осмотры МКД			5 856,61
Осмотр кровли	м2	336,00	450,24
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	630,60	1 292,73
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	341,00	654,72
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	341,00	654,72
Проверка вентканалов квартир	квартир	20,00	2 804,20
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			20 093,63
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			434,95
Смена ламп накаливания	шт.	1,00	76,40
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			2 366,88
Ремонт оснований покрытий полов: простильных	м2	0,20	214,52
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция	1,00	1 851,98
Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	2,00	300,38
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			19 382,85
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 107,00	4 319,35
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	196,00	1 044,68
Сезонное выкашивание газонов	м2	1 028,00	1 470,04
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	28,20	1 860,08
Уборка газонов в летний период	м2	22 616,00	10 177,20
Уборка территории в зимний период	м2	15,00	195,45
Уборка территории в летний период	м2	645,00	316,05
8. Прочие услуги			35 602,37
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	3 153,00	3 783,60
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	24,40	10 736,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	40,00	8,80
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	2,64	1 557,60
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	8,00	2 773,92
Услуги управления МКД	м2	3 153,00	16 742,45

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Ковальчук Ю.А.

Крутяков Ю.А.