

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Тосно г. Боярова д. 8	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>84 887,96</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>6 166,61</b>
Осмотр кровли	м2	578,00	774,52
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	615,28	1 261,32
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	455,00	873,60
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	455,00	873,60
Проверка вентканалов квартир	кварти	17,00	2 383,57
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>			<b>21 183,76</b>
Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	шт.	1,00	202,39
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	метр	1,00	887,74
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>			<b>1 543,87</b>
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	1,00	410,44
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/ча	0,25	229,99
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,00	158,20
Смена ламп накаливания	шт.	2,00	152,80
Смена стартера	шт.	1,00	233,89
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>			<b>10 246,53</b>
Валка деревьев диаметром до 30 см.	дер.	1,00	8 234,57
Обрезка веток с деревьев с применением автовышки	чел/ча	1,00	2 011,96
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>			<b>1 559,00</b>
Поиск и выявление неисправностей в герметизации кровли	чел/ча	1,00	919,96
Ремонт отдельными местами кровли из асбоцементных листов	м2	1,60	639,04
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>			<b>459,98</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/ча	0,50	459,98
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>10 098,80</b>
Сезонное выкашивание газонов	м2	483,00	690,69
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	32,40	2 137,11
Уборка газонов в летний период	м2	10 626,00	4 781,70
Уборка территории в зимний период	м2	73,00	951,19
Уборка территории в летний период	м2	3 139,00	1 538,11
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>33 629,41</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	3 076,40	4 306,95
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	21,70	9 548,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	6,00	1,32
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	2,30	1 357,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	6,00	2 080,44
Услуги управления МКД	м2	3 076,40	16 335,70

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Ковальчук Ю.А.

Крутяков Ю.А.