

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

Вид работ	Ед изм	Поги д. Центральная д. 1		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				137 739,27
1. Осмотры МКД				9 330,75
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	89,51
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	7,00	1	2 018,59
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	656,75	2	2 692,68
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	1,00	1	43,25
Проверка вентканалов квартир	квартир	16,00	2	4 486,72
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				8 413,89
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	2,00	1	1 306,34
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	3,00	1	815,37
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	1	691,89
Смена пробко-спускных кранов	шт.	1,00	1	313,59
Смена радиаторов отопительных чугунных	шт.	1,00	1	5 286,70
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				1 735,80
Смена ламп накаливания	шт.	7,00	1	534,80
Смена ламп светодиодных	шт.	5,00	1	1 201,00
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				10 762,61
Изготовление и установка щитов на прямки	м2	4,10	1	7 162,50
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	1	276,20
Смена дверных пружин	шт.	3,00	1	1 058,04
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	5,00	1	1 152,00
Укрепление коробок чердачных люков и выходов на кровлю	шт.	1,00	1	813,49
Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	2,00	1	300,38
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				21 568,30
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	49,80	104	10 617,36
Генеральная уборка подъездов	м2	49,80	1	1 490,51
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	49,80	12	3 185,16
Мытье окон	м2	66,30	1	1 131,74
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	3	429,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	252	1 662,21
Уборка газонов в летний период	м2	100,00	37	1 665,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	6,00	15	1 172,70
Уборка территории в летний период	м2	6,00	73	214,62
8. Прочие услуги				85 927,92
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	656,75	12	4 965,00
Вывоз стоков со сливом на КТ: Форносовское гп	м³	30,90	1	14 214,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп)	м³	116,28	1	56 279,52
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп)	м³	5,64	1	3 660,36
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	6,00	1	2 080,44
Услуги управления	м2	656,75	12	4 728,60