

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Поги д. Центральная д. 1	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			71 317,92
1. Осмотры МКД			4 761,40
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	кварти	2,00	576,74
Осмотр кровли	м2	444,00	594,96
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	656,75	1 346,34
Проверка вентканалов квартир	кварти	16,00	2 243,36
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			7 449,16
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	1,00	617,50
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	п.м.	5,00	4 903,70
Теплоизоляция трубопровода d до 50 мм	п.м.	4,00	1 927,96
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			840,40
Смена ламп накаливания	шт.	11,00	840,40
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			4 508,13
Изготовление и установка люков	шт.	1,00	1 001,56
Изготовление щитов с люком на выгребные ямы	м2	0,80	1 772,90
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	0,80	209,27
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	6,00	1 382,40
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	1,00	142,00
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)			683,25
Заделка продухов (ремонт) металлической решеткой (подвалы, чердаки)	м2	0,50	683,25
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			7 917,02
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 191,20	4 491,96
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	249,00	1 327,15
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	143,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,80	712,37
Уборка газонов в летний период	м2	2 300,00	1 035,00
Уборка территории в зимний период	м2	6,00	78,18
Уборка территории в летний период	м2	264,00	129,36
8. Прочие услуги			45 158,56
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	3 283,75	2 068,75
Вывоз стоков со сливом на КТ: Форносовское гп, Трубноборское сп	м³	7,20	3 312,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	65,02	31 469,68
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	6,56	4 257,44
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	6,00	2 080,44
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	3 283,75	1 970,25

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Трофимова Е.А.

Крутяков Ю.А.