

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

| Вид работ | Ед изм | Поги д. Центральная д. 2 | | |
|--|-----------|--------------------------|---------|-------------------|
| | | кол-во | период. | стоимость |
| <Перечень работ УК> | | | | 155 360,36 |
| 1. Осмотры МКД | | | | 8 154,93 |
| Осмотр вводных электрических щитков | шт. | 1,00 | 1 | 89,51 |
| Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах | квартир | 3,00 | 1 | 865,11 |
| Осмотр подъездов и конструкций зданий | м2 | 651,30 | 2 | 2 670,34 |
| Осмотр электротехнических устройств на л/кл | шт. | 1,00 | 1 | 43,25 |
| Проверка вентканалов квартир | квартир | 16,00 | 2 | 4 486,72 |
| 2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы) | | | | 6 008,02 |
| Отключение и включение стояка ЦО | стояк | 2,00 | 1 | 1 306,34 |
| Поиск и выявление неисправностей в системе канализации | чел/час | 0,50 | 1 | 459,98 |
| Смена (уплотнение) сгонов | сгон | 2,00 | 1 | 543,58 |
| Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм | шт. | 1,00 | 1 | 691,89 |
| Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм | п.м. | 1,00 | 1 | 980,74 |
| Смена пробко-спускных кранов | шт. | 1,00 | 1 | 313,59 |
| Установка насоса в подвале для откачки воды | подвал | 2,00 | 1 | 1 711,90 |
| 3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы) | | | | 4 112,76 |
| Смена ламп накаливания | шт. | 5,00 | 1 | 382,00 |
| Смена ламп светодиодных | шт. | 13,00 | 1 | 3 122,60 |
| Смена отдельных участков внутренней проводки | п.м. | 1,00 | 1 | 221,69 |
| Смена розетки | шт. | 1,00 | 1 | 386,47 |
| 4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы) | | | | 552,40 |
| Навеска замков на люки, двери | шт. | 2,00 | 1 | 552,40 |
| 5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы) | | | | 3 068,49 |
| Прочистка вентиляционных каналов | м канала | 5,00 | 1 | 550,95 |
| Устройство примыканий поверхности кровли | п.м. | 3,00 | 1 | 2 517,54 |
| 6. Содержание конструктивных элементов (РММ) | | | | 1 379,94 |
| Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов | чел/час | 1,50 | 1 | 1 379,94 |
| 7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории | | | | 24 437,89 |
| Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.) | м2 | 59,90 | 104 | 12 770,72 |
| Генеральная уборка подъездов | м2 | 59,90 | 1 | 1 792,81 |
| Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.) | м2 | 59,90 | 12 | 3 831,24 |
| Мытье окон | м2 | 52,70 | 1 | 899,59 |
| Сезонное выкашивание газонов | м2 | 100,00 | 3 | 429,00 |
| Уборка вокруг контейнерных площадок вручную | шт. | 0,10 | 252 | 1 662,21 |
| Уборка газонов в летний период | м2 | 100,00 | 37 | 1 665,00 |
| Уборка территории в зимний период | м2/Неделя | 6,00 | 15 | 1 172,70 |
| Уборка территории в летний период | м2 | 6,00 | 73 | 214,62 |
| 8. Прочие услуги | | | | 107 645,93 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств | м2 | 651,30 | 12 | 4 923,84 |
| Вывоз стоков со сливом на КТ: Форносовское гп | м³ | 30,90 | 1 | 14 214,00 |
| Вывоз ТБО (Форносовское гп) | м³ | 157,19 | 1 | 76 079,96 |
| Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп) | м³ | 7,65 | 1 | 4 964,85 |
| Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования | стояк | 8,00 | 1 | 2 773,92 |
| Услуги управления | м2 | 651,30 | 12 | 4 689,36 |