

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Поги д. Центральная д. 2		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				220 042,56
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>15 665,09</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	13,00	1	4 066,40
Осмотр кровли	м2	888,00	1	1 296,48
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	651,30	2	2 904,80
Проверка вентканалов квартир	квартир	16,00	3	7 300,32
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>2 687,72</b>
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	1,00	1	290,77
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	м.п.	2,50	1	2 396,95
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>2 274,94</b>
Смена ламп светодиодных	шт.	4,00	1	1 180,16
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>6 216,61</b>
Навеска замков на люки, двери	шт.	3,00	1	1 368,63
Установка фирменных информационных досок	шт.	2,00	1	4 847,98
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>1 061,10</b>
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	30,00	1	797,70
Скалывание сосулек	м.п.	12,00	1	263,40
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>				<b>8 934,84</b>
Заделка продухов металлической решеткой (подвалы, чердаки)	м2	1,02	1	8 934,84
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>36 174,80</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>20 016,53</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	59,90	104	13 829,69
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	59,90	12	5 211,36
Мытье окон	м2	52,70	1	975,48
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>14 456,35</b>
Сезонное выкашивание газонов	м2	549,40	3	2 554,71
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	127	908,73
Уборка газонов в теплый период	м2	549,40	33	8 883,79
Уборка территории	м2/Нед.	6,00	52	2 109,12
<b>7.4 Прочее</b>				<b>1 701,92</b>
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	11,80	1	1 701,92
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>147 027,46</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	651,30	12	5 314,56
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	84,00	1	57 171,28
Вывоз стоков со сливом на КТ: Фornosовское гп, Трубникоборское сп	м³	21,60	1	10 777,74
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	1,00	12	62 000,04
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	8,00	1	5 472,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 211,64
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Фornosово	м2	651,30	12	5 080,20

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.