

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

| Вид работ | Ед изм | Поги д. Центральная д. 3 | | |
|--|-----------|--------------------------|---------|-------------------|
| | | кол-во | период. | стоимость |
| <Перечень работ УК> | | | | 122 418,44 |
| 1. Осмотры МКД | | | | 5 950,15 |
| Осмотр вводных электрических щитков | шт. | 1,00 | 1 | 89,51 |
| Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах | квартир | 1,00 | 1 | 288,37 |
| Осмотр подъездов и конструкций зданий | м2 | 527,80 | 2 | 2 163,98 |
| Осмотр электротехнических устройств на л/кл | шт. | 1,00 | 1 | 43,25 |
| Проверка вентканалов квартир | квартир | 12,00 | 2 | 3 365,04 |
| 2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы) | | | | 1 113,15 |
| Отключение и включение стояка ЦО | стояк | 1,00 | 1 | 653,17 |
| Поиск и выявление неисправностей в системах отопления | чел/час | 0,50 | 1 | 459,98 |
| 3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы) | | | | 4 616,84 |
| Смена ламп накаливания | шт. | 6,00 | 1 | 458,40 |
| Смена ламп светодиодных | шт. | 10,00 | 1 | 2 402,00 |
| Смена патрона | шт. | 1,00 | 1 | 161,62 |
| Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов | шт. | 1,00 | 1 | 1 009,27 |
| Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках | шт. | 1,00 | 1 | 585,55 |
| 4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы) | | | | 530,78 |
| Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель | шт. | 1,00 | 1 | 230,40 |
| Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов | шт. | 2,00 | 1 | 300,38 |
| 7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории | | | | 24 834,42 |
| Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.) | м2 | 59,70 | 103 | 12 605,70 |
| Генеральная уборка подъездов | м2 | 59,70 | 1 | 1 786,82 |
| Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.) | м2 | 59,70 | 12 | 3 818,40 |
| Мытье окон | м2 | 86,70 | 1 | 1 479,97 |
| Сезонное выкашивание газонов | м2 | 100,00 | 3 | 429,00 |
| Уборка вокруг контейнерных площадок вручную | шт. | 0,10 | 252 | 1 662,21 |
| Уборка газонов в летний период | м2 | 100,00 | 37 | 1 665,00 |
| Уборка территории в зимний период | м2/Неделя | 6,00 | 15 | 1 172,70 |
| Уборка территории в летний период | м2 | 6,00 | 73 | 214,62 |
| 8. Прочие услуги | | | | 85 373,10 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств | м2 | 527,80 | 12 | 3 990,12 |
| Вывоз стоков со сливом на КТ: Форносовское гп | м³ | 29,10 | 1 | 13 386,00 |
| Вывоз ТБО (Форносовское гп) | м³ | 119,21 | 1 | 57 697,64 |
| Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп) | м³ | 5,74 | 1 | 3 725,26 |
| Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования | стояк | 8,00 | 1 | 2 773,92 |
| Услуги управления | м2 | 527,80 | 12 | 3 800,16 |