

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Поги д. Центральная д.35	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>158 356,93</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>4 690,02</b>
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	кварти	2,00	576,74
Осмотр кровли	м2	600,00	804,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	656,75	1 346,34
Проверка вентканалов квартир	кварти	14,00	1 962,94
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>			<b>7 679,68</b>
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	1,00	617,50
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	2,00	1 775,48
Смена радиаторов отопительных чугунных	шт.	1,00	5 286,70
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>			<b>1 760,36</b>
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/ча	1,00	919,96
Смена ламп накаливания	шт.	11,00	840,40
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>			<b>40 822,62</b>
Изготовление и установка оконных коробок до 1м2	шт.	11,00	27 969,81
Масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	2,90	1 905,79
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	18,00	2 556,00
Смена стекол в деревянных переплетах площадью до 1 м2	шт.	11,00	8 391,02
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>			<b>18 399,20</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/ча	20,00	18 399,20
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>8 707,37</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1 950,00	3 997,50
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	750,00	3 997,50
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,80	712,37
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>76 297,68</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	3 231,00	2 035,55
Вывоз стоков со сливом на КТ: Форносовское гп, Трубнокоборское сп	м³	10,80	4 968,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	119,52	57 847,68
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	14,65	9 507,85
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	3 231,00	1 938,60

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Трофимова Е.А.

Крутяков Ю.А.