

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Поги д. Центральная д.35		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				405 458,86
1. Осмотры МКД				18 139,95
Осмотр кровли	м2	1 273,00	1	3 564,40
Осмотр общедомового имущества в квартирах	квартир	19,00	1	5 698,29
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	646,20	2	2 752,82
Проверка вентканалов квартир	квартир	14,00	3	6 124,44
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				210,49
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	1,00	1	210,49
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				10 946,29
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,4 м	шт.	1,00	1	5 609,04
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	2,00	1	540,10
Смена дверных пружин	шт.	1,00	1	362,78
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	2,00	1	469,62
Смена дверных шпингалетов	шт.	1,00	1	823,43
Смена стекол в деревянных переплетах площадью до 1 м2	шт.	4,00	1	3 141,32
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				47 147,22
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	150,00	103	32 908,50
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	150,00	12	12 510,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	252	1 728,72
8. Прочие услуги				329 014,91
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	646,20	12	5 117,88
Вывоз стоков со сливом на КТ: Форносовское гп, Трубнокоборское сп	м³	39,60	1	18 944,64
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	253,05	1	132 461,57
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	1,00	12	132 039,96
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	28,94	1	20 115,04
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	646,20	1	7 140,51
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	646,20	12	8 387,63
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	646,20	12	4 807,68

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Начальник производственно-аналитического сектора

Дортман Ю.Е.