

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Поги д. Центральная д.35		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				259 967,40
1. Осмотры МКД				14 335,29
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	4,00	1	1 251,20
Осмотр кровли	м2	2 546,00	1	3 717,16
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	646,20	2	2 882,06
Проверка вентканалов квартир	квартир	14,00	3	6 387,78
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				35 425,64
Замеры сопротивления изоляции	линия	12,00	1	2 761,80
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	37,00	1	16 379,16
Ремонт соединительной коробки	шт.	2,00	1	1 377,10
Смена автомата однофазного 63 А	шт.	1,00	1	872,93
Смена выключателя	шт.	2,00	1	667,50
Смена ламп светодиодных	шт.	3,00	1	885,12
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
Установка светильника светодиодного	шт.	5,00	1	9 970,55
Установка светильников с лампами накаливания	шт.	2,00	1	1 416,70
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				44 578,87
Окраска бетонных (деревянных) полов	м2	39,00	1	11 851,32
Ремонт оснований покрытий полов: простильных	м2	19,40	1	23 817,38
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1 м2	шт.	2,00	1	1 638,20
Установка фирменных информационных досок	шт.	3,00	1	7 271,97
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				39 237,30
7.1 Уборка внутридомового имущества				33 059,52
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	104,00	104	24 011,52
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	104,00	12	9 048,00
7.2 Уборка придомовой территории				3 466,23
Сезонное выкашивание газонов	м2	550,00	3	2 557,50
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	127	908,73
7.4 Прочее				2 711,55
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	18,80	1	2 711,55
8. Прочие услуги				126 390,30
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	646,20	12	5 273,04
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	134,00	1	91 201,78
Вывоз стоков со сливом на КТ: Форносовское гп, Трубноборское сп	м³	36,00	1	17 962,92
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	6 912,20
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	646,20	12	5 040,36

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.