

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Дальняя д. 3А	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			105 800,66
1. Осмотры МКД			3 995,66
Осмотр кровли	м2	450,00	603,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	726,80	1 489,94
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	495,50	951,36
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	495,50	951,36
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			42 310,26
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	1,00	202,39
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	1,00	617,50
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	691,89
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	1,00	887,74
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	п.м.	4,00	3 922,96
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 50 мм	метр	5,00	5 651,20
Смена пробко-спускных кранов	шт.	2,00	627,18
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	1,00	5 307,30
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	шт.	5,00	20 976,65
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			76,40
Смена ламп накаливания	шт.	1,00	76,40
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			11 956,30
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	3 938,87	8 074,68
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	310,00	1 652,30
Сезонное выкашивание газонов	м2	50,00	71,50
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	18,36	1 211,02
Уборка газонов в летний период	м2	1 000,00	450,00
Уборка территории в зимний период	м2	15,00	195,45
Уборка территории в летний период	м2	615,00	301,35
8. Прочие услуги			47 462,04
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	3 634,00	5 087,60
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	50,88	24 625,92
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	495,50	109,01
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	4,39	2 849,11
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	3 634,00	14 790,40

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Трофимова Е.А.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.