

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

| Вид работ | Ед изм | Рябово п. Дорожная д.10 | |
|--|-----------|-------------------------|------------------|
| | | Факт | |
| | | Кол. | Сумма |
| <Перечень работ УК> | | | 28 509,17 |
| 1. Осмотры МКД | | | 2 415,63 |
| Осмотр кровли | м2 | 420,00 | 562,80 |
| Осмотр подъездов и конструкций зданий | м2 | 356,66 | 731,15 |
| Проверка вентканалов квартир | кварти | 8,00 | 1 121,68 |
| 3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы) | | | 903,44 |
| Смена ламп люминесцентных | шт. | 1,00 | 158,20 |
| Смена ламп накаливания | шт. | 2,00 | 152,80 |
| Смена стартера | шт. | 1,00 | 233,89 |
| Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения | шт. | 5,00 | 358,55 |
| 4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы) | | | 1 187,57 |
| Навеска замков на люки, двери | шт. | 1,00 | 276,20 |
| Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель | шт. | 2,00 | 460,80 |
| Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов | шт. | 3,00 | 450,57 |
| 5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы) | | | 735,97 |
| Поиск и выявление неисправностей в герметизации кровли | чел/ча | 0,80 | 735,97 |
| 7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории | | | 7 160,87 |
| Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.) | м2 | 1 100,00 | 2 255,00 |
| Уборка вокруг контейнерных площадок вручную | шт. | 10,80 | 712,37 |
| Уборка газонов в летний период | м2 | 7 370,00 | 3 316,50 |
| Уборка территории в зимний период | м2 | 25,00 | 325,75 |
| Уборка территории в летний период | м2 | 1 125,00 | 551,25 |
| 8. Прочие услуги | | | 16 105,69 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств | м2 | 1 783,30 | 1 123,50 |
| Вывоз ТБО (Рябовское гп) | м³ | 19,42 | 9 826,52 |
| Дератизация подвальных помещений или первых этажей | м2 | 366,00 | 80,52 |
| Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп) | м³ | 1,54 | 1 044,90 |
| Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств | м2 | 1 783,30 | 4 030,25 |

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Квасова Ю.Л.

Крутяков Ю.А.