

# Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Рябово п. Дорожная д.10		
		кол-во	период	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>130 556,53</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>8 636,96</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	186,18
Осмотр кровли	м2	420,00	2	1 176,00
Осмотр общедомового имущества в квартирах	квартир	6,00	1	1 799,46
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	381,73	2	1 615,88
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	8,00	1	359,76
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	3	3 499,68
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>21 889,07</b>
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	17,00	1	4 554,13
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	17 334,94
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>13 588,65</b>
Смена ламп люминесцентных	шт.	4,00	1	684,04
Смена ламп светодиодных	шт.	8,00	1	2 263,04
Смена стартера	шт.	5,00	1	1 233,10
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	894,96
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	2,00	1	2 099,30
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	8,00	1	4 871,84
Установка светильников с лампами накаливания	шт.	1,00	1	679,15
Установка светильников с люминесцентными лампами	шт.	1,00	1	863,22
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>468,60</b>
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	3,00	1	468,60
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>526,25</b>
Скалывание сосулек	п.м.	25,00	1	526,25
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>27 027,17</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	45,45	101	9 777,69
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	45,45	7	2 211,16
Сезонное выкашивание газонов	м2	335,00	3	1 497,45
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	252	1 728,72
Уборка газонов в летний период	м2	335,00	37	5 825,65
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	25,00	15	5 081,25
Уборка территории в летний период	м2	25,00	71	905,25
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>58 419,83</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	381,73	12	3 023,28
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	м³	61,59	1	33 649,09
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	183,00	4	168,36
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп)	м³	5,57	1	4 042,36
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	381,73	1	4 218,12
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	381,73	12	2 553,78
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	381,73	12	10 764,84

Директор Филиала УК

Управляющий участка

Начальник производственно-аналитического сектора

Ротарь О.Б.

Квасова Ю.Л.

Дортман Ю.Е.