

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

Вид работ	Ед изм	Рябово п. Дорожная д. 8		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				141 951,02
1. Осмотры МКД				9 032,07
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	179,02
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	7,00	1	2 018,59
Осмотр кровли	м2	520,00	2	1 393,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	464,10	2	1 902,82
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	173,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	2	3 365,04
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				16 668,18
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	16 668,18
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				9 717,11
Ремонт соединительной коробки	шт.	1,00	1	634,77
Смена автомата до 25 А	шт.	1,00	1	834,62
Смена автомата однофазного 100 А	шт.	1,00	1	977,10
Смена ламп накаливания	шт.	3,00	1	229,20
Смена ламп светодиодных	шт.	5,00	1	1 201,00
Смена ламп энергосберегающих	шт.	4,00	1	619,16
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	860,52
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	2,00	1	2 018,54
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 342,20
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				150,19
Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	1,00	1	150,19
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				1 480,48
Ремонт отдельными местами кровли из асбоцементных листов	м2	3,20	1	1 278,08
Скалывание сосулек	п.м.	10,00	1	202,40
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				19 696,71
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	52,00	54	5 756,40
Сезонное выкашивание газонов	м2	370,00	3	1 587,30
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	252	1 662,21
Уборка газонов в летний период	м2	370,00	38	6 327,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	20,00	14	3 648,40
Уборка территории в летний период	м2	20,00	73	715,40
8. Прочие услуги				85 206,28
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	464,10	12	3 508,56
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	м³	45,39	1	22 967,34
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	232,10	4	204,24
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	780,00	1	42 900,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп)	м³	4,48	1	3 039,70
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	464,10	12	12 586,44