

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Дубровского д.14	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			149 672,61
1. Осмотры МКД			3 221,22
Осмотр кровли	м2	450,20	603,27
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	430,18	881,87
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	320,00	614,40
Проверка вентканалов квартир	кварти	8,00	1 121,68
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			5 596,26
Отключение и включение стояка ЦО (с верхним розливом)	стояк	1,00	692,56
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	п.м.	5,00	4 903,70
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			30 646,19
Восстановление кирпичной кладки вентканалов	м2	8,60	30 646,19
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)			10 927,17
Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах	шт.	1,00	10 927,17
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			6 831,48
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1 918,80	3 933,54
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	46,00	245,18
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	143,00
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	0,30	190,18
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,50	692,58
Уборка газонов в летний период	м2	2 100,00	945,00
Уборка территории в зимний период	м2	20,00	260,60
Уборка территории в летний период	м2	860,00	421,40
8. Прочие услуги			92 450,29
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 150,90	1 355,05
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	54,00	21 600,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	20,04	9 699,36
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	700,00	38 500,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	16 000,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	0,67	434,83
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2 150,90	4 861,05

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.