

# Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

Вид работ	Ед изм	Красный Бор п. Дубровского д.28		
		кол-во	период.	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>188 206,83</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>4 661,02</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	179,02
Осмотр кровли	м2	447,00	1	598,98
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	417,61	1	856,10
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	318,00	1	610,56
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	173,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	2	2 243,36
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>1 306,34</b>
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	2,00	1	1 306,34
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>4 437,14</b>
Смена ламп накаливания	шт.	1,00	1	76,40
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	2,00	1	2 018,54
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 342,20
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>7 429,07</b>
Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	2,00	1	4 110,26
Масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	1,00	1	657,17
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	8,00	1	1 136,00
Смена стекол в деревянных переплетах площадью до 1 м2	шт.	2,00	1	1 525,64
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>25 663,78</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	47,10	102	9 848,65
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	47,10	11	2 761,44
Мытье окон	м2	4,00	1	68,28
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	3	429,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	252	1 662,21
Уборка газонов в летний период	м2	100,00	37	1 665,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	40,00	15	7 818,00
Уборка территории в летний период	м2	40,00	72	1 411,20
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>144 709,48</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	417,61	12	3 157,08
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	208,80	1	83 520,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	86,45	1	41 841,80
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	1	72,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	1	5,28
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	5,24	1	3 400,76
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1	1 386,96
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	417,61	12	11 325,60