

# Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Красный Бор п. Дубровского д.28		
		кол-во	период	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>255 328,98</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>8 168,36</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	186,18
Осмотр кровли	м2	447,00	2	1 251,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	417,61	2	1 779,02
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	318,00	2	1 272,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	179,88
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	3	3 499,68
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>679,30</b>
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	1,00	1	679,30
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>4 535,22</b>
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	2,00	1	2 099,30
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 435,92
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>29 559,14</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	47,10	101	10 132,62
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	47,10	12	3 928,20
Мытье окон	м2	4,00	1	71,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	3	447,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	252	1 728,72
Уборка газонов в летний период	м2	100,00	66	3 102,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	40,00	15	8 130,00
Уборка территории в летний период	м2	40,00	99	2 019,60
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>212 386,96</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	417,61	12	3 307,44
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	262,80	1	109 324,80
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	86,43	1	45 242,65
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	1	74,88
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	4	22,08
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	1,00	12	28 800,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	7,38	1	5 129,54
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,2	стояк	4,00	1	2 102,40
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	417,61	1	4 614,59
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	417,61	12	1 992,02
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	417,61	12	11 776,56

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

Управляющий участка

Скоробогатов А.Г.

Начальник производственно-аналитического сектора

Дортман Ю.Е.