

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

Вид работ	Ед изм	Тосно г. Энергетиков д. 5		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				104 063,88
1. Осмотры МКД				4 096,97
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	89,51
Осмотр кровли	м2	288,00	2	771,84
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	370,40	2	1 518,64
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	53,00	2	203,52
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	53,00	2	203,52
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2	53,00	1	101,76
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	2,00	1	86,50
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	1	1 121,68
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				31 356,50
Замена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 110 мм	шт.	1,00	1	917,93
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	1	318,24
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	16 668,18
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	метр	3,00	1	2 663,22
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	1,00	12	8 221,08
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	3,00	1	2 567,85
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				4 757,50
Смена отдельных участков внутренней проводки	п.м.	6,00	1	1 330,14
Смена розетки	шт.	1,00	1	386,47
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	860,52
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 009,27
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 171,10
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				3 060,53
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,20	232	3 060,53
8. Прочие услуги				60 792,38
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	370,40	12	6 222,72
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	54,71	1	24 072,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	4,75	1	2 802,50
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	шт.	370,40	1	4 092,92
Услуги управления в домах со всеми видами удобств (г.Тосно)	м2	370,40	12	23 601,84