

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Тосно г. Энергетиков д. 5		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				145 198,42
1. Осмотры МКД				6 858,79
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр кровли	м2	288,00	2	840,96
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	370,40	2	1 651,98
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	51,80	2	215,48
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	51,80	2	215,48
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	187,64
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	3	3 650,16
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				27 926,48
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	18 080,34
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	1,00	12	8 917,68
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	1,00	1	928,46
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				22 821,02
Замена нулевой шины	шт.	1,00	1	603,31
Замеры сопротивления изоляции	линия	7,00	1	1 611,05
Смена автомата до 25 А	шт.	4,00	1	3 580,32
Смена автомата однофазного 63 А	шт.	3,00	1	2 618,79
Смена автомата трехфазного до 100 А	шт.	1,00	1	3 647,38
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,00	1	178,36
Смена отдельных участков внутренней проводки	м.п.	12,00	1	2 913,48
Смена стартера	шт.	1,00	1	257,23
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	933,36
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 540,64
Установка бокса пластикового	шт.	1,00	1	379,43
Установка светильников с люминесцентными лампами	шт.	1,00	1	900,34
Установка сжима	шт.	3,00	1	1 562,55
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				2 711,37
7.2 Уборка придомовой территории				1 845,99
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,20	129	1 845,99
7.4 Прочее				865,38
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	6,00	1	865,38
8. Прочие услуги				84 880,76
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	370,40	12	6 756,12
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Тосненское гп)	м³	77,09	1	48 788,72
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 778,04
Услуга по горячей воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 578,00
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	377,88
Услуги управления в домах со всеми видами удобств (г.Тосно)	м2	370,40	12	25 602,00

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Ожуратова А.В.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

