

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Рябово, Березова аллея, дом 1**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>43 990,72</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	435,0	1	696,00
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	11,0	1	2 642,53
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	11,0	1	1 284,80
Осмотр кровли	м2	540,0	1	604,80
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	625,6	1	1 069,78
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	12,0		6 821,76
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	6,0		20 954,94
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	8,0		5 223,44
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	8,0		2 061,92
Теплоизоляция трубопровода	м	2,0		1 354,56
Смена ламп люминесцентных	шт.	4,0		536,88
Смена ламп накаливания	шт.	4,0		170,40
Смена стартера	шт.	1,0		190,98
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Закрытие фанерой чердачных слуховых окон	м2	0,8		112,03
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		С усредненная		<b>6 361,94</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	57,40	2	196,31
Подметание территории вручную	м2	45,22	54	927,96
Уборка газонов от мусора	м2	670,00	36	3 574,93
Подметание свежевывавшего снега	м2	100,00	8	408,00
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,20	108	1 254,74
<b>Прочие услуги</b>				<b>22 747,78</b>
Вывоз ТБО	м3	25,70	5	11 230,90
Вывоз стоков со сливом на КТ	м3	10,80	2	3 721,90
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	312,85	1	68,83
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием двух и более видов удобств (круглосуточно)	м2	625,60	5	1 689,12
Услуги управления	м2	625,60	5	6 037,04
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>73 100,44</b>

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Рябово, Березова аллея, дом 1

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь-июль 2014г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>5 968,21</b>
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	5,0	1	1 201,15
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	10,0	1	1 168,00
Смена ламп люминесцентных	шт.	134,22	1,0		134,22
Смена стартера	шт.	190,98	1,0		190,98
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Ремонт деревянных ступеней	ступени	967,20	3,0		2 901,60
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>6 337,92</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	57,40	17	1 668,62
Подметание территории вручную	м2	0,38	100,00	42	1 596,00
Подметание свежевывающего снега	м2	0,51	100,00	16	816,00
Посыпка территории песком	м2	2,14	75,00	4	642,00
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	75,00	1	35,25
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,20	136	1 580,05
<b>Прочие услуги</b>					<b>31 677,83</b>
Вывоз ТБО	м3	437,00	35,14		15 356,18
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	0,50		220,73
Вывоз стоков со сливом на КТ	м3	344,62	10,80		3 721,90
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием двух и более видов	м2	0,54	625,60	7	2 364,77
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	195,30	8,00	1	1 562,40
Услуги управления	м2	1,93	625,60	7	8 451,86
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>43 983,96</b>