

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Рябово, ул.Ленинградская, дом 1/1**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>27 922,67</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	796,0	1	1 273,60
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	796,0	1	1 273,60
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	22,0	1	5 285,06
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	22,0	1	2 569,60
Осмотр кровли	м2	951,0	1	1 065,12
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	2372,6	1	4 057,09
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	6,0		1 012,20
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	3,0		2 021,34
Очистка внутренней канализационной сети (лежак )	м	65,0		7 359,30
Смена патрона	шт.	1,0		136,05
Смена ламп накаливания	шт.	16,0		681,60
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	10,0		531,80
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	1,0		656,31
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<b>С усредненной</b>		<b>71 080,18</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	220,8	108	40 777,34
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	147,2	64	16 109,57
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	368,0	5	8 169,60
Подметание территории вручную	м2	60,0	54	1 231,20
Уборка газонов от мусора	м2	161,0	38	907,35
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	161,0	1	473,34
Подметание свежевывавшего снега	м2	60,0	8	244,80
Очистка территории от снега под скребок	м2	60,0	1	213,00
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,0	7	297,78
Посыпка территории песком	м2	60,0	4	513,60
Очистка территории от наледи	м2	16,0	1	260,48
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,3	108	1 882,12
<b>Прочие услуги</b>				<b>105 046,49</b>
Вывоз ТБО	м3	109,00	5	47 633,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	3,50	3	1 545,11
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	796,00	2	350,24
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	2372,57	5	14 235,42
Услуги управления	м2	2372,57	5	41 282,72
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>204 049,34</b>

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Рябово, ул.Ленинградская, дом 1/1

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь-июль 2014г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>86 808,33</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	796,0	1	1 273,60
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	796,0	1	1 273,60
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	18,0	1	4 324,14
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	36,0	1	4 204,80
Осмотр кровли	м2	1,12	951,0	1	1 065,12
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	2372,6	1	4 057,15
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	2,0		337,40
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	2,0		772,60
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	4,0		1 060,48
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	5,0		2 842,40
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	2,0		1 698,90
Смена пробко-спускных кранов	шт.	225,04	4,0		900,16
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	652,93	8,0		5 223,44
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	2,5		1 844,40
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	м	1 125,45	4,0		4 501,80
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	2,8		5 353,94
Зачеканка раструбов канализационных труб d до 100 мм	шт.	188,04	3,0		564,12
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	2,0		515,48
Устройство врезки d 15 мм	1 врезка	2 592,34	1,0		2 592,34
Устройство врезки d 20 мм	1 врезка	2 673,67	1,0		2 673,67
Устройство врезки d 25 мм	1 врезка	2 820,18	1,0		2 820,18
Очистка внутренней канализационной сети (лежак )	м	113,22	45,0		5 094,90
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	28,0		1 192,80
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	14,0		744,52
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	487,80	20,0		9 756,00
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	1,0		840,80
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	14,0		2 474,64
Навеска замков на люки, подвальные двери	шт.	284,18	1,0		284,18
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция	3 814,80	4,0		15 259,20
Ремонтные работы по укреплению металлической коробки входной двери	шт.	630,79	2,0		1 261,58
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>94 304,78</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	220,8	143	53 992,22
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	147,2	85	21 395,52
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	368,0	7	11 437,44
Мытьё окон	м2	14,22	21,0	1	298,62
Подметание территории вручную	м2	0,38	60,0	55	1 254,00
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	161,0	42	1 014,30
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	161,0	1	109,48
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	161,0	1	77,28
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	161,0	1	473,34
Подметание свежевыпавшего снега	м2	0,51	60,0	16	489,60
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	60,0	1	213,00
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,0	15	638,10
Посыпка территории песком	м2	2,14	60,0	4	513,60
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	60,0	1	28,20
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,3	136	2 370,07
<b>Прочие услуги</b>					<b>150 522,36</b>
Вывоз ТБО	м3	437,00	147,17		64 313,29
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	14,00		6 180,44
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	796,00	2	350,24
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	2372,57	7	19 929,59
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	195,30	10,00	1	1 953,00
Услуги управления	м2	3,48	2372,57	7	57 795,81
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>331 635,47</b>