

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Рябово, ул.Ленинградская, дом 1/2,3**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				59 009,07
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1499,0	1	2 398,40
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1499,0	1	2 398,40
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	51,0	1	12 251,73
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	51,0	1	5 956,80
Осмотр кровли	м2	1644,0	1	1 841,28
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	4455,3	1	7 618,56
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	6,0		1 012,20
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	75,0		8 491,50
Смена ламп накаливания	шт.	14,0		596,40
Смена плавкой вставки на электрощите	шт.	1,0		1 006,26
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	15,0		797,70
Изготовление и установка дверного полотна с коробкой 2х0,4 м	шт.	1,0		3 111,19
Изготовление и установка дверного полотна с коробкой 2х0,8 м	шт.	2,0		7 910,38
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	8,0		1 266,00
Смена дверных пружин	шт.	2,0		608,44
Простая масляная окраска дверей	м2	11,6		1 743,83
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		С усредненной		173 348,04
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	537,0	108	99 173,16
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	136,0	64	14 883,84
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	673,0	5	14 940,60
Генеральная уборка подъездов	м2	673,0	1	18 877,65
Подметание территории вручную	м2	242,0	54	4 965,84
Уборка газонов от мусора	м2	1400,0	38	7 890,00
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	1400,0	1	4 116,00
Подметание свежевыпавшего снега	м2	242,0	8	987,36
Очистка территории от снега под скребок	м2	242,0	1	859,10
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,0	7	297,78
Посыпка территории песком	м2	242,0	4	2 071,52
Очистка территории от наледи	м2	32,0	1	520,96
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,6	108	3 764,23
Прочие услуги				179 451,07
Вывоз ТБО	м3	164,00	5	71 668,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	6,50	3	2 869,49
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	1499,00	2	659,56
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	4455,30	5	26 731,80
Услуги управления	м2	4455,30	5	77 522,22
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				411 808,18

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Рябово, ул.Ленинградская, дом 1/2,3

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь-июль 2014г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					184 300,87
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	1499,0	1	2 398,40
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	1499,0	1	2 398,40
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	38,0	1	9 128,74
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	74,0	1	8 643,20
Осмотр кровли	м2	1,12	1644,0	1	1 841,28
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	4455,3	1	7 618,56
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	9,0		1 518,30
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	2,0		772,60
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	13,0		3 446,56
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	5,0		2 842,40
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	4,0		3 397,80
Смена пробко-спускных кранов	шт.	225,04	7,0		1 575,28
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	673,78	8,5		5 727,13
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	3,0		2 213,28
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	м	1 125,45	9,0		10 129,05
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	13,0		24 857,56
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	10,0		2 577,40
Устройство врезки d 20 мм	1 врезка	2 673,67	1,0		2 673,67
Устройство врезки d 25 мм	1 врезка	2 820,18	3,0		8 460,54
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	113,22	79,0		8 944,38
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	24,0		1 022,40
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	22,0		1 169,96
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	487,80	6,0		2 926,80
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	1,0		840,80
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	40,0		7 070,40
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	656,31	2,4		1 575,14
Восстановление кирпичной кладки	м2	2 920,10	0,3		876,03
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 6 ящиков	секция	4 776,17	12,0		57 314,04
Ремонт проушин, петель (сварка)	шт.	170,38	2,0		340,76
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					224 987,10
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	537,0	143	131 312,61
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	136,0	85	19 767,60
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	673,0	8	23 904,96
Мытьё окон	м2	14,22	78,0	1	1 109,16
Генеральная уборка подъездов	м2	28,05	673,0	1	18 877,65
Подметание территории вручную	м2	0,38	242,0	55	5 057,80
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	1400,0	42	8 820,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	1400,0	1	952,00
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	1400,0	1	672,00
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	1400,0	1	4 116,00
Подметание свежевыпавшего снега	м2	0,51	242,0	16	1 974,72
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	242,0	1	859,10
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,0	15	638,10
Посыпка территории песком	м2	2,14	242,0	4	2 071,52
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	242,0	1	113,74
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,6	136	4 740,14
Прочие услуги					272 961,16
Вывоз ТБО	м3	437,00	244,87		107 008,19
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	23,00		10 153,58
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	1499,00	2	659,56
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	1499,00	1	4 497,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	4455,30	7	37 424,52
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	195,30	24,00	1	4 687,20
Услуги управления	м2	3,48	4455,30	7	108 531,11
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					682 249,13