

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Рябово, ул.Ленинградская, дом 5**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				133 571,77
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	650,0	1	1 040,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	650,0	1	1 040,00
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	26,0	1	6 245,98
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	26,0	1	3 036,80
Осмотр кровли	м2	660,0	1	739,20
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	2394,2	1	4 094,08
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	70,0		7 925,40
Смена выключателя	шт.	1,0		250,92
Смена патрона	шт.	1,0		136,05
Смена ламп накаливания	шт.	28,0		1 192,80
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Герметизация блочных швов отдельными местами	м	143,0		107 604,64
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		С усредненная		70 666,02
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	174,2	108	32 171,26
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	116,2	64	12 716,93
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	290,4	4	5 157,50
Генеральная уборка подъездов	м2	290,4	1	8 145,72
Подметание территории вручную	м2	90,0	54	1 846,80
Уборка газонов от мусора	м2	800,0	38	4 508,57
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	800,0	1	2 352,00
Подметание свежевыпавшего снега	м2	90,0	8	367,20
Очистка территории от снега под скребок	м2	90,0	1	319,50
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,0	7	297,78
Посыпка территории песком	м2	90,0	4	770,40
Очистка территории от наледи	м2	8,0	1	130,24
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,3	108	1 882,12
Прочие услуги				107 020,12
Вывоз ТБО	м3	112,00	5	48 944,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	4,00	3	1 765,84
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	650,00	2	286,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	2394,20	5	14 365,20
Услуги управления	м2	2394,20	5	41 659,08
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				311 257,91

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Рябово, ул.Ленинградская, дом 5

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь-июль 2014г		
			Объем работ	период инност ь в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					281 062,57
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	650,0	1	1 040,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	650,0	1	1 040,00
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	14,0	1	3 363,22
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	14,0	1	1 635,20
Осмотр кровли	м2	1,12	660,0	1	739,20
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	2394,2	1	4 094,08
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	1,0		386,30
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	8,0		4 547,84
Смена пробко-спускных кранов	шт.	225,04	1,0		225,04
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	673,78	1,5		1 010,67
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	м	1 125,45	5,0		5 627,25
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	27,1		51 722,85
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	2,0		515,48
Устройство врезки d 15 мм	1 врезка	2 592,34	2,0		5 184,68
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	113,22	43,0		4 868,46
Очистка дворовой канализационной сети	м	475,36	69,0		32 799,84
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	25,0		1 065,00
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	487,80	10,0		4 878,00
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	1,0		840,80
Очистка кровли от мусора в летний период	м2	6,24	110,0		686,40
Герметизация блочных швов отдельными местами	м	752,48	40,0		30 099,20
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	376,93	108,0		40 708,44
Устройство примыканий поверхности кровли	п/м	704,43	38,5		27 120,56
Установка прижимных планок шириной до 0,4 м	м	227,39	18,5		4 206,72
Смена карнизных свесов из листовой стали	м	545,97	24,0		13 103,28
Изготовление и установка дверного полотна с коробкой 2х0,4 м	шт.	3 111,19	1,0		3 111,19
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	158,25	6,0		949,50
Простая масляная окраска дверей	м2	150,33	1,7		255,56
Простая масляная окраска ранее окрашенных стен	м2	220,84	137,0		30 255,08
Устройство цементной стяжки	м2	329,32	14,0		4 610,48
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					86 348,97
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	174,2	143	42 597,13
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	116,2	85	16 889,67
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	290,4	9	11 604,38
Мытьё окон	м2	14,22	12,8	1	182,02
Подметание территории вручную	м2	0,38	90,0	55	1 881,00
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	800,0	42	5 040,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	800,0	1	544,00
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	800,0	1	384,00
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	800,0	1	2 352,00
Подметание свежевывавшего снега	м2	0,51	90,0	16	734,40
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	90,0	1	319,50
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,0	15	638,10
Посыпка территории песком	м2	2,14	90,0	4	770,40
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	90,0	1	42,30
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,3	136	2 370,07
Прочие услуги					150 785,84
Вывоз ТБО	м3	437,00	142,73		62 373,01
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	14,00		6 180,44
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	650,00	2	286,00
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	650,00	1	1 950,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	2394,20	7	20 111,28
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	195,30	8,00	1	1 562,40
Услуги управления	м2	3,48	2394,20	7	58 322,71
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и ТР общего имущества МКД					10 911,62
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					529 109,00
Расшифровка п.270 "Выполнение внеплановых работ..."	ед.изм.	цена за ед.			
Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	м2	81,43	134		10 911,62