

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
д.Тарасово, дом 12-а**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем	периодичность в год	стоимость работ
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>134 165,67</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	400,0	1	640,00
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр кровли	м2	500,0	1	560,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	742,0	1	1 268,82
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Смена автомата трехфазного	шт.	1,0		2 969,42
Смена ламп накаливания	шт.	5,0		213,00
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	20,0		7 538,60
Установка прижимных планок шириной до 0,4 м	м	8,0		1 819,12
Смена карнизных свесов из листовой стали	м	10,5		5 732,69
Смена замков накладных	шт.	2,0		1 512,64
Восстановление кирпичной кладки	м2	28,8		84 098,88
Изготовление и установка стандартной металлической двери	шт.	2,0		24 618,36
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<b>Σ усредненная</b>		<b>5 735,03</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	65,80	15	1 687,77
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	39,88	5	885,34
Подметание территории вручную	м2	43,10	34	556,85
Уборка газонов от мусора	м2	425,40	26	1 659,06
Сезонное выкашивание газонов	м2	425,40	1	289,27
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	425,40	1	204,19
Подметание свежеснежавшего снега	м2	43,10	8	175,85
Посыпка территории песком	м2	43,10	3	276,70
<b>Прочие услуги</b>				<b>24 699,38</b>
Вывоз ТБО	м3	32,66	5	12 410,80
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	3,34	3	1 474,48
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	400,00	1	88,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием двух и более видов удобств (круглосуточно)	м2	742,00	5	2 003,40
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	8,00	1	1 562,40
Услуги управления	м2	742,00	5	7 160,30
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>164 600,07</b>

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: д.Тарасово, дом 12-а**

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>21 838,19</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	400,0	1	640,00
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	10,0	1	2 402,30
Осмотр кровли	м2	1,12	500,0	1	560,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	742,0	1	1 268,82
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	1,0		265,12
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	1,0		568,48
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	652,93	8,0		5 223,44
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	5,0		213,00
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	1,0		840,80
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	8,0		1 414,08
Ремонт дверных полотен	полотно	1 277,96	1,0		1 277,96
Смена замков накладных	шт.	756,32	1,0		756,32
Изготовление и установка прутков перильного ограждения	кг	145,75	14,0		2 040,50
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>9 361,18</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	65,80	28	3 150,50
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	1,00	7	31,08
Мытьё окон	м2	14,22	8,00	1	113,76
Подметание территории вручную	м2	0,38	43,10	55	900,79
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	425,40	42	2 680,02
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	425,40	1	289,27
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	425,40	1	204,19
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	425,40	1	1 250,68
Подметание свежевывавшего снега	м2	0,51	43,10	16	351,70
Посыпка территории песком	м2	2,14	43,10	4	368,94
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	43,10	1	20,26
<b>Прочие услуги</b>					<b>34 086,91</b>
Вывоз ТБО	м3	380,00	50,54		19 205,20
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	1,92		847,60
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	374,20	1	82,32
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	374,20	1	1 122,60
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием двух и более в	м2	0,54	742,00	7	2 804,76
Услуги управления	м2	1,93	742,00	7	10 024,42
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>65 286,28</b>