

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
д.Тарасово, дом 25**

| Наименование работ | ед. изм. | август - декабрь 2013 г | | |
|---|----------|-------------------------|---------------------|-------------------|
| | | Объем | периодичность в год | стоимость работ |
| Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания | | | | 131 484,40 |
| Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях | м2 | 517,0 | 1 | 827,20 |
| Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении | м2 | 517,0 | 1 | 827,20 |
| Осмотр вводных электрических щитков | шт. | 1,0 | 1 | 74,59 |
| Осмотр кровли | м2 | 610,0 | 1 | 683,20 |
| Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.) | м2 | 1390,9 | 1 | 2 378,44 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах) | шт. | 2,0 | | 115,68 |
| Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм | м | 10,0 | | 19 121,20 |
| Зачеканка раструбов канализационных труб d до 100 мм | шт. | 1,0 | | 188,04 |
| Техническое обслуживание узла учёта ХВС | шт | 5,0 | | 2 853,65 |
| Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера) | шт. | 5,0 | | 17 475,00 |
| Очистка внутренней канализационной сети (лежак) | м | 2,0 | | 226,44 |
| Смена автомата трехфазного | шт. | 1,0 | | 2 969,42 |
| Смена ламп накаливания | шт. | 2,0 | | 85,20 |
| Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения | шт. | 5,0 | | 265,90 |
| Изготовление и установка дверного полотна с коробкой 2x0,8 м | шт. | 1,0 | | 3 955,19 |
| Ремонт дверных полотен | полотно | 1,0 | | 1 277,96 |
| Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель | шт. | 4,0 | | 633,00 |
| Смена дверных пружин | шт. | 3,0 | | 912,66 |
| Смена замков накладных | шт. | 7,0 | | 5 294,24 |
| Простая масляная окраска дверей | м2 | 4,8 | | 721,58 |
| Изготовление и установка стандартной металлической двери | шт. | 7,0 | | 70 598,61 |
| Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории | | S усредненная | | 29 174,82 |
| Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.) | м2 | 132,60 | 77 | 17 459,44 |
| Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.) | м2 | 132,60 | 5 | 2 943,72 |
| Подметание территории вручную | м2 | 56,00 | 36 | 766,08 |
| Уборка газонов от мусора | м2 | 769,00 | 28 | 3 229,80 |
| Сезонное выкашивание газонов | м2 | 769,00 | 1 | 522,92 |
| Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой | м2 | 769,00 | 1 | 369,12 |
| Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др. | м2 | 769,00 | 1 | 2 260,86 |
| Подметание свежевывавшего снега | м2 | 56,00 | 8 | 228,48 |
| Очистка территории от снега под скребок | м2 | 56,00 | 4 | 795,20 |
| Посыпка территории песком | м2 | 56,00 | 5 | 599,20 |
| Прочие услуги | | | | 60 463,34 |
| Вывоз ТБО | м3 | 63,07 | 5 | 23 966,60 |
| Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора | м3 | 4,45 | 3 | 1 964,50 |
| Дератизация подвальных помещений или первых этажей | м2 | 517,00 | 2 | 227,48 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно) | м2 | 1 390,90 | 5 | 8 345,40 |
| Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования | стояк | 9,00 | 1 | 1 757,70 |
| Услуги управления | м2 | 1 390,90 | 5 | 24 201,66 |
| Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД | | | | 221 122,56 |

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
д.Тарасово, дом 25

| Наименование работ | ед. изм. | цена за ед. изм. | январь - июль 2014 г | | |
|--|----------|------------------|----------------------|---------------------|-------------------|
| | | | Объем | периодичность в год | стоимость работ |
| Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания | | | | | 86 443,08 |
| Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях | м2 | 1,60 | 517,0 | 1 | 827,20 |
| Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении | м2 | 1,60 | 517,0 | 1 | 827,20 |
| Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах | квартир | 240,23 | 12,0 | 1 | 2 882,76 |
| Осмотр вентканалов в квартирах | квартир | 116,80 | 12,0 | 1 | 1 401,60 |
| Осмотр кровли | м2 | 1,12 | 610,0 | 1 | 683,20 |
| Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.) | м2 | 1,71 | 1390,9 | 1 | 2 378,44 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО) | шт. | 168,70 | 1,0 | | 168,70 |
| Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ | стояк | 265,12 | 1,0 | | 265,12 |
| Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм | м | 1 912,12 | 1,0 | | 1 912,12 |
| Техническое обслуживание узла учёта ХВС | шт. | 570,73 | 7,0 | | 3 995,11 |
| Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера) | шт. | 3 495,00 | 7,0 | | 24 465,00 |
| Смена автомата на ток до 25А | шт. | 557,33 | 1,0 | | 557,33 |
| Смена отдельных участков внутренней проводки | п/м | 82,34 | 5,0 | | 411,70 |
| Смена ламп накаливания | шт. | 42,60 | 16,0 | | 681,60 |
| Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения | шт. | 53,18 | 7,0 | | 372,26 |
| Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата | шт. | 487,80 | 9,0 | | 4 390,20 |
| Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов | шт. | 840,80 | 1,0 | | 840,80 |
| Замеры сопротивления изоляции | линия | 176,76 | 11,0 | | 1 944,36 |
| Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли | м2 | 376,93 | 20,0 | | 7 538,60 |
| Устройство примыканий поверхности кровли | п/м | 704,43 | 24,0 | | 16 906,32 |
| Установка прижимных планок шириной до 0,4 м | м | 227,39 | 24,0 | | 5 457,36 |
| Смена карнизных свесов из листовой стали | м | 545,97 | 12,0 | | 6 551,64 |
| Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2 | м2 | 656,31 | 1,5 | | 984,47 |
| Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории | | | | | 41 435,97 |
| Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.) | м2 | 1,71 | 132,60 | 121 | 27 436,27 |
| Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.) | м2 | 4,44 | 132,60 | 7 | 4 121,21 |
| Мытьё окон | м2 | 14,22 | 12,00 | 1 | 170,64 |
| Подметание территории вручную | м2 | 0,38 | 56,00 | 42 | 893,76 |
| Уборка газонов от мусора | м2 | 0,15 | 769,00 | 40 | 4 614,00 |
| Сезонное выкашивание газонов | м2 | 0,68 | 769,00 | 1 | 522,92 |
| Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой | м2 | 0,48 | 769,00 | 1 | 369,12 |
| Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др. | м2 | 2,94 | 769,00 | 1 | 2 260,86 |
| Подметание свежевыпавшего снега | м2 | 0,51 | 56,00 | 12 | 342,72 |
| Очистка территории от снега под скребок | м2 | 3,55 | 56,00 | 1 | 198,80 |
| Посыпка территории песком | м2 | 2,14 | 56,00 | 4 | 479,36 |
| Уборка песка после зимнего сезона | м2 | 0,47 | 56,00 | 1 | 26,32 |
| Прочие услуги | | | | | 85 598,69 |
| Вывоз ТБО | м3 | 380,00 | 92,51 | | 35 153,80 |
| Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора | м3 | 441,46 | 3,51 | | 1 549,52 |
| Дератизация подвальных помещений или первых этажей | м2 | 0,22 | 517,00 | 2 | 227,48 |
| Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей | м2 | 3,00 | 517,00 | 2 | 3 102,00 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств | м2 | 1,20 | 1 390,90 | 7 | 11 683,56 |
| Услуги управления | м2 | 3,48 | 1 390,90 | 7 | 33 882,32 |
| Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД | | | | | 213 477,75 |