

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
д.Тарасово, дом 27**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				47 257,87
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	294,0	1	470,40
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	294,0	1	470,40
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр кровли	м2	520,0	1	582,40
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	838,7	1	1 434,19
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	1,0		57,84
Зачеканка раструбов канализационных труб d до 100 мм	шт.	2,0		376,08
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	1,0		257,74
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	4,0		452,88
Смена ламп накаливания	шт.	2,0		85,20
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Изготовление и установка дверного полотна с коробкой 2x0,4 м	шт.	1,0		3 111,19
Изготовление и установка дверного полотна с коробкой 2x0,8 м	шт.	1,0		3 955,19
Ремонт дверных полотен	полотно	1,0		1 277,96
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	6,0		949,50
Смена дверных шпингалетов	шт.	2,0		1 299,70
Смена дверных пружин	шт.	1,0		304,22
Смена замков накладных	шт.	2,0		1 512,64
Простая масляная окраска дверей	м2	5,8		871,91
Устройство цементной стяжки	м2	6,0		1 975,92
Изготовление и установка стандартной металлической двери	шт.	2,0		24 618,36
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		5 усредненная		10 491,69
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	77,80	19	2 527,72
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	77,80	5	1 727,16
Подметание территории вручную	м2	37,80	49	703,84
Уборка газонов от мусора	м2	520,42	34	2 654,13
Сезонное выкашивание газонов	м2	1 306,30	1	888,28
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	1 306,30	1	627,02
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	237,50	1	698,25
Подметание свежевывавшего снега	м2	37,80	8	154,22
Очистка территории от снега под скребок	м2	37,80	2	268,38
Посыпка территории песком	м2	37,80	3	242,68
Прочие услуги				40 206,66
Вывоз ТБО	м3	45,34	5	17 229,20
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	3,76	3	1 659,89
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	294,00	2	129,36
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	838,71	5	5 032,26
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	8,00	1	1 562,40
Услуги управления	м2	838,71	5	14 593,55
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				97 956,22

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
д.Тарасово, дом 27

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					30 584,00
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	294,0	1	470,40
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	294,0	1	470,40
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	11,0	1	2 642,53
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	11,0	1	1 284,80
Осмотр кровли	м2	1,12	520,0	1	582,40
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	838,7	1	1 434,19
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	1,0		168,70
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	1,0		557,33
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	5,0		213,00
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	1,0		840,80
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	376,93	20,0		7 538,60
Смена карнизных свесов из листовой стали	м	545,97	16,0		8 735,52
Ремонт дверных полотен	полотно	1 277,96	1,0		1 277,96
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					9 656,50
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	77,80	26	3 458,99
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	77,80	7	2 418,02
Мытьё окон	м2	14,22	7,20	1	102,38
Подметание территории вручную	м2	0,38	37,80	45	646,38
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	237,50	38	1 353,75
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	118,75	1	80,75
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	237,50	1	114,00
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	237,50	1	698,25
Подметание свежесвалившегося снега	м2	0,51	37,80	16	308,45
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	37,80	1	134,19
Посыпка территории песком	м2	2,14	37,80	4	323,57
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	37,80	1	17,77
Прочие услуги					55 794,39
Вывоз ТБО	м3	380,00	66,60		25 308,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	2,53		1 116,89
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	294,00	2	129,36
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	294,00	2	1 764,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	838,71	7	7 045,16
Услуги управления	м2	3,48	838,71	7	20 430,98
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					96 034,90