

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
д.Тарасово, дом 28**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				46 455,81
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	389,0	1	622,40
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	389,0	1	622,40
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр кровли	м2	530,0	1	593,60
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	759,5	1	1 298,68
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	1,0		57,84
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	1,0		168,70
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	6,0		11 472,72
Зачеканка раструбов канализационных труб d до 100 мм	шт.	4,0		752,16
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	6,0		679,32
Смена ламп накаливания	шт.	5,0		213,00
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Смена дверных шпингалетов	шт.	1,0		649,85
Смена замков накладных	шт.	2,0		1 512,64
Изготовление и установка стандартной металлической двери	шт.	2,0		24 618,36
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		Σ усредненная		6 922,81
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	62,90	19	2 043,62
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	62,90	4	1 117,10
Генеральная уборка подъездов	м2	62,90	1	1 764,35
Подметание территории вручную	м2	27,20	49	506,46
Уборка газонов от мусора	м2	137,67	34	702,14
Сезонное выкашивание газонов	м2	267,60	1	181,97
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	267,60	1	128,45
Подметание свежеснежавшего снега	м2	27,20	8	110,98
Очистка территории от снега под скребок	м2	27,20	2	193,12
Посыпка территории песком	м2	27,20	3	174,62
Прочие услуги				31 589,56
Вывоз ТБО	м3	28,27	5	10 742,60
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	3,04	3	1 342,04
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	389,00	2	171,16
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	759,46	5	4 556,76
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	8,00	1	1 562,40
Услуги управления	м2	759,46	5	13 214,60
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				84 968,17

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
д.Тарасово, дом 28

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем	периоды числoсть в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					34 030,46
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	389,0	1	622,40
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	389,0	1	622,40
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	8,0	1	1 921,84
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	8,0	1	934,40
Осмотр кровли	м2	1,12	530,0	1	593,60
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	759,5	1	1 298,68
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	1,0		168,70
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	2,0		1 698,90
Смена пробко-спускных кранов	шт.	225,04	2,0		450,08
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	673,78	3,5		2 358,23
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	3,5		2 582,16
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	2,0		515,48
Устройство врезки d 15 мм	1 врезка	2 592,34	2,0		5 184,68
Устройство врезки d 25 мм	1 врезка	2 820,18	2,0		5 640,36
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	113,22	2,0		226,44
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	4,0		170,40
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	487,80	4,0		1 951,20
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	1,0		840,80
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	9,0		1 590,84
Изготовление и установка прутков перильного ограждения	кг	145,75	2,0		291,50
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					6 680,50
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	62,90	26	2 796,53
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	62,90	8	2 234,21
Мытьё окон	м2	14,22	7,20	1	102,38
Подметание территории вручную	м2	0,38	27,20	45	465,12
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	90,90	38	518,13
Подметание свежевывавшего снега	м2	0,51	27,20	16	221,95
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	27,20	1	96,56
Посыпка территории песком	м2	2,14	27,20	4	232,83
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	27,20	1	12,78
Прочие услуги					43 038,26
Вывоз ТБО	м3	380,00	39,45		14 991,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	1,50		662,19
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	389,00	2	171,16
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	389,00	2	2 334,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	759,46	7	6 379,46
Услуги управления	м2	3,48	759,46	7	18 500,45
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					83 749,22