

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
д.Тарасово, дом 29**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем	периодичность в год	стоимость работ
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>10 630,12</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	390,0	1	624,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	390,0	1	624,00
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр кровли	м2	515,0	1	576,80
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	756,1	1	1 292,93
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	2,0		115,68
Зачеканка раструбов канализационных труб d до 100 мм	шт.	2,0		376,08
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Ремонт дверных полотен	полотно	2,0		2 555,92
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	2,0		316,50
Смена дверных шпингалетов	шт.	1,0		649,85
Смена дверных пружин	шт.	1,0		304,22
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<b>8 усредненная</b>		<b>13 748,69</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	63,80	18	1 963,76
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	63,80	4	1 133,09
Генеральная уборка подъездов	м2	63,80	1	1 789,59
Подметание территории вручную	м2	7,90	37	111,07
Уборка газонов от мусора	м2	558,97	26	2 179,98
Сезонное выкашивание газонов	м2	759,70	1	516,60
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	759,70	1	364,66
Подметание свежевывавшего снега	м2	7,90	8	32,23
Очистка территории от снега под скребок	м2	7,90	2	56,09
Посыпка территории песком	м2	7,90	3	50,72
Уборка мусора, транспортировка до 50 м с вывозом и утилизацией	м3	10,00	1	5 550,90
<b>Прочие услуги</b>				<b>35 156,86</b>
Вывоз ТБО	м3	37,48	5	14 242,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	3,37	3	1 487,72
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	390,00	2	171,60
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	756,10	5	4 536,60
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	8,00	1	1 562,40
Услуги управления	м2	756,10	5	13 156,14
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>59 535,67</b>

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
д.Тарасово, дом 29

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>47 120,18</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	390,0	1	624,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	390,0	1	624,00
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	8,0	1	1 921,84
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	8,0	1	934,40
Осмотр кровли	м2	1,12	515,0	1	576,80
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	756,1	1	1 292,93
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	1,0		168,70
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	прибор	37,84	1,0		37,84
Очистка дворовой канализационной сети	м	475,36	5,0		2 376,80
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	5,0		213,00
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	487,80	4,0		1 951,20
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	1,0		840,80
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	8,0		1 414,08
Ремонт дверных полотен	полотно	1 277,96	2,0		2 555,92
Смена дверных пружин	шт.	304,22	2,0		608,44
Смена замков накладных	шт.	756,32	2,0		1 512,64
Простая масляная окраска дверей	м2	150,33	3,2		481,06
Изготовление и установка стандартной металлической двери	шт.	9 212,97	2,0		24 618,36
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>13 951,48</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	63,80	60	6 545,88
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	63,80	8	2 266,18
Мытьё окон	м2	14,22	7,20	1	102,38
Подметание территории вручную	м2	0,38	7,90	55	165,11
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	452,70	42	2 852,01
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	452,70	1	307,84
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	452,70	1	217,30
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	452,70	1	1 330,94
Подметание свежеснеженного снега	м2	0,51	7,90	16	64,46
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	7,90	1	28,05
Посыпка территории песком	м2	2,14	7,90	4	67,62
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	7,90	1	3,71
<b>Прочие услуги</b>					<b>47 846,51</b>
Вывоз ТБО	м3	380,00	51,83		19 695,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	1,97		869,68
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	390,00	2	171,60
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	390,00	2	2 340,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	756,10	7	6 351,24
Услуги управления	м2	3,48	756,10	7	18 418,60
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>108 918,17</b>