

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,  
ш.Барыбина, дом 4**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>376 593,81</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1978,4	1	3 165,44
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1978,4	1	3 165,44
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1978,4	1	3 165,44
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	60,0	1	2 161,80
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	3,0	1	223,77
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	7,0	1	1 681,61
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	7,0	1	817,60
Осмотр кровли	м2	2436,0	1	2 728,32
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	9090,8	1	15 545,27
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом) для выполнения работ	стояк	3,0		1 158,90
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	7,0		3 979,36
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	1,0		849,45
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	2,0		6 984,98
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	10,0		6 737,80
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	5,0		3 264,65
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	5,0		9 560,60
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	1,0		257,74
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	15,0		8 560,95
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	15,0		52 425,00
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы ЦО	дом	3,0		41 657,31
Смена автомата на ток до 25А	шт.	1,0		557,33
Смена выключателя	шт.	10,0		2 509,20
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	7,0		576,38
Смена розетки	шт.	2,0		233,90
Смена ламп люминесцентных	шт.	13,0		1 744,86
Смена ламп накаливания	шт.	40,0		1 704,00
Смена светильников с лампами накаливания	шт.	9,0		4 882,14
Смена светильников с люминесцентными лампами	шт.	6,0		5 819,70
Смена стартера	шт.	7,0		1 336,86
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	15,0		797,70
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	45,0		21 951,00
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	3,0		2 522,40
Герметизация блочных швов отдельными местами	м	210,0		158 020,80
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	10,0		3 769,30
Укрепление коробок чердачных люков и выходов нв кровлю	шт.	1,0		80,02
Заделка подвальных окон кирпичом	м2	0,8		1 996,79
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<b>С усредненная</b>		<b>211 474,65</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	562,3	81	77 884,17
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	374,8	64	41 018,11
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	937,1	5	20 803,62
Подметание территории вручную	м2	673,2	54	13 814,06
Уборка приямков	м2	45,4	20	7 025,44
Уборка газонов от мусора	м2	3588,6	38	20 224,55
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	3690,4	1	10 849,78
Подметание свежеевыпавшего снега	м2	673,2	8	2 746,66
Очистка территории от снега под скребок	м2	673,2	2	4 779,72
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,0	7	297,78
Посыпка территории песком	м2	673,2	4	5 762,59
Очистка территории от наледи	м2	48,0	2	1 562,88
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,8	108	4 705,29

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,  
ш.Барыбина, дом 4**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Прочие услуги</b>				<b>412 673,07</b>
Вывоз ТБО	м3	342,00	5	129 960,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	31,50	5	13 905,99
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	1 978,00	2	870,32
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	9 090,80	5	54 544,80
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	36,00	1	7 030,80
Услуги управления	м2	9 090,80	5	206 361,16
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>1 000 741,53</b>

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно, ш.Барыбина, дом 4

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>301 081,08</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	1978,4	1	3 165,44
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	1978,4	1	3 165,44
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	4,0	1	960,92
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	1,0	1	116,80
Осмотр кровли	м2	1,12	2436,0	1	2 728,32
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	9090,8	1	15 545,27
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	57,84	3,0		173,52
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	3,0		506,10
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	4,0		1 545,20
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	10,0		2 651,20
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	4,0		2 273,92
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	4,0		3 397,80
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	3 492,49	1,0		3 492,49
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	673,78	3,0		2 021,34
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	652,93	7,0		4 570,51
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	6,0		4 426,56
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	4,0		1 030,96
Устройство врезки d 15 мм	1 врезка	2 592,34	4,0		10 369,36
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	21,0		11 985,33
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	21,0		73 395,00
Очистка внутренней канализационной сети (лежак )	м	113,22	16,5		1 868,13
Очистка дворовой канализационной сети	м	475,36	40,0		19 014,40
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	1,0		557,33
Смена выключателя	шт.	250,92	3,0		752,76
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	4,0		329,36
Смена патрона	шт.	136,05	1,0		136,05
Смена ламп люминесцентных	шт.	134,22	7,0		939,54
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	72,0		3 067,20
Смена стартера	шт.	190,98	2,0		381,96
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	21,0		1 116,78
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	487,80	120,0		58 536,00
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	6,0		5 044,80
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	147,0		25 983,72
Очистка кровли от мусора в летний период	м2	6,24	2572,0		16 049,28
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	376,93	11,0		4 146,23
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	656,31	3,6		2 362,72
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	158,25	1,0		158,25
Укрепл.оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	125,12	1,0		125,12
Простая масляная окраска ранее окрашенных стен	м2	220,84	4,0		883,36
Устройство цементной стяжки	м2	329,32	0,1		32,93
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 5 ящиков	секция	4 024,56	3,0		12 073,68
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>255 608,80</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	562,3	85	81 730,31
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	374,8	85	54 477,18
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	937,1	7	29 125,07
Мытьё окон	м2	14,22	29,4	2	836,14
Подметание территории вручную	м2	0,38	673,2	56	14 325,70
Уборка приямков	м2	7,74	45,4	15	5 270,94
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	3690,4	33	18 267,48
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	3690,4	1	2 509,47
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	3690,4	1	1 771,39
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	3690,4	1	10 849,78
Подметание свежеснежавшего снега	м2	0,51	673,2	16	5 493,31
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	673,2	4	9 559,44
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,0	11	467,94
Посыпка территории песком	м2	2,14	673,2	8	11 525,18
Очистка территории от наледи	м2	16,28	48,0	4	3 125,76
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,8	144	6 273,72

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно, ш.Барыбина, дом 4

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Прочие услуги</b>					<b>594 106,95</b>
Вывоз ТБО	м3	380,00	530,28		201 506,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	46,50		20 527,89
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	1 978,00	2	870,32
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	1 978,00	1	5 934,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	9 090,80	7	76 362,72
Услуги управления	м2	4,54	9 090,80	7	288 905,62
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>1 150 796,83</b>