

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,  
ш.Барыбина, дом 13**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>219 587,89</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1278,0	1	2 044,80
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1278,0	1	2 044,80
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1278,0	1	2 044,80
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	35,0	1	1 261,05
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	2,0	1	480,46
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	2,0	1	233,60
Осмотр кровли	м2	1381,0	1	1 546,72
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	5600,4	1	9 576,68
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	2,0		337,40
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	3,0		795,36
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 50 мм	шт.	1,0		1 354,39
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	4,5		3 319,92
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы ЦО	дом	1,0		13 885,77
Смена автомата на ток до 25А	шт.	9,0		5 015,97
Смена выключателя	шт.	3,0		752,76
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	0,5		41,17
Смена ламп люминесцентных	шт.	4,0		536,88
Смена ламп накаливания	шт.	25,0		1 065,00
Смена стартера	шт.	4,0		763,92
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Герметизация блочных швов отдельными местами	м	197,0		148 238,56
Устройство цементной стяжки	м2	2,0		658,64
Восстановление кирпичной кладки	м2	1,0		2 920,10
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<i>8 усредненная</i>		<b>162 261,33</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	409,30	108	75 589,52
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	272,90	64	29 866,18
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	682,20	3	9 086,90
Генеральная уборка подъездов	м2	682,20	1	19 135,71
Подметание территории вручную	м2	165,60	54	3 398,11
Уборка приямков	м2	36,18	16	4 480,53
Уборка газонов от мусора	м2	1 638,70	38	9 235,25
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	1 638,70	1	4 817,78
Подметание свежевывающего снега	м2	165,60	8	675,65
Очистка территории от снега под скребок	м2	165,60	2	1 175,76
Уборка входа в подвал от снега	м2	11,86	7	588,61
Посыпка территории песком	м2	165,60	4	1 417,54
Очистка территории от наледи	м2	28,00	2	911,68
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,30	108	1 882,12
<b>Прочие услуги</b>				<b>251 867,54</b>
Вывоз ТБО	м3	206,00	5	78 280,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	19,00	5	8 387,74
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	1 278,00	2	562,32
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	5 600,40	5	33 602,40
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	20,00	1	3 906,00
Услуги управления	м2	5 600,40	5	127 129,08
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>633 716,77</b>

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,  
ш.Барыбина, дом 13

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно, ш.Барыбина, дом 13**

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			объем работ	периоды чность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>494 797,25</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	1278,0	1	2 044,80
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	1278,0	1	2 044,80
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	5,0	1	1 201,15
Осмотр кровли	м2	1,12	1381,0	1	1 546,72
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	5622,6	1	9 614,65
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	3,0		506,10
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	11,0		2 916,32
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	2,0		1 136,96
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	7,0		5 946,15
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 50 мм	шт.	1 354,39	1,0		1 354,39
Смена пробко-спускных кранов	шт.	225,04	4,0		900,16
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	673,78	2,0		1 347,56
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	14,5		10 697,52
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	4,5		8 604,54
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	3,0		773,22
Устройство врезки d 15 мм	1 врезка	2 592,34	2,0		5 184,68
Устройство врезки d 25 мм	1 врезка	2 820,18	1,0		2 820,18
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	штг	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	штг.	3 495,00	7,0		24 465,00
Смена автомата на ток до 25А	штг.	557,33	1,0		557,33
Смена выключателя	штг.	250,92	3,0		752,76
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	68,0		5 599,12
Смена патрона	штг.	136,05	4,0		544,20
Смена ламп накаливания	штг.	42,60	106,0		4 515,60
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	штг.	53,18	7,0		372,26
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	штг.	487,80	70,0		34 146,00
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	штг.	840,80	2,0		1 681,60
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	28,0		4 949,28
Очистка кровли от мусора в летний период	м2	6,24	1 381,0		8 617,44
Герметизация блочных швов отдельными местами	м	752,48	319,0		240 041,12
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	376,93	110,0		41 462,30
Изготовление и установка металлического парапета шириной до 1 м	п/м	444,23	2,0		888,46
Установка прижимных планок шириной до 0,4 м	м	227,39	100,0		22 739,00
Смена карнизных свесов из листовой стали	м	545,97	63,0		34 396,11
Ремонт дверных полотен	полотно	1 277,96	2,0		2 555,92
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	штг.	158,25	9,0		1 424,25
Заделка подвальных окон кирпичом	м2	2 495,99	0,4		998,40
Заделка продухов металлической решеткой ( подвалы, чердаки)	м2	970,73	1,5		1 456,10
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>211 060,07</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	409,30	143	100 086,13
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	272,90	85	39 666,02
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	682,20	7	21 202,78
Мытьё окон	м2	14,22	23,00	1	327,06
Подметание территории вручную	м2	0,38	165,60	56	3 523,97
Уборка приямков	м2	7,74	36,18	9	2 520,30
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	1 638,70	33	8 111,57
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	1 638,70	1	1 114,32
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	1 638,70	1	786,58
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	1 638,70	1	4 817,78
Подметание свежевывающего снега	м2	0,51	165,60	16	1 351,30
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	165,60	4	2 351,52
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	11,86	11	924,96
Посыпка территории песком	м2	2,14	165,60	8	2 835,07
Очистка территории от наледи	м2	16,28	28,00	4	1 823,36
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	штг.	58,09	0,30	144	2 509,49
Уборка мусора, транспортировка до 50 м с вывозом и утилизацией	м3	555,09	13,00	1	7 216,17
Уборка чердаков, подвалов, приямков	м2	7,74	1 278,00	1	9 891,72

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно, ш.Барыбина, дом 13**

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			объем работ	периоды число в год	стоимость работ, руб.
<b>Прочие услуги</b>					<b>355 950,46</b>
Вывоз ТБО	м3	380,00	310,32		117 921,60
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	19,50		8 608,47
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	1 278,00	2	562,32
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	1 278,00	1	3 834,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	5 600,40	7	47 043,36
Услуги управления	м2	4,54	5 600,40	7	177 980,71
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>1 061 807,78</b>