

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,  
ш.Барыбина, дом 29-б**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>7 931,06</b>
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	6,0	1	216,18
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр кровли	м2	512,0	1	573,44
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	774,2	1	1 323,81
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	1,0		265,12
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	3,0		1 705,44
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	1,0		652,93
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<b>8 усредненная</b>		<b>10 064,32</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	83,47	41	5 852,08
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	83,50	4	1 482,96
Подметание территории вручную	м2	52,40	54	1 075,25
Подметание свежесвалившегося снега	м2	52,40	8	213,79
Очистка территории от снега под скребок	м2	52,40	2	372,04
Посыпка территории песком	м2	52,00	4	445,12
Очистка территории от наледи	м2	12,00	2	390,72
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,10	40	232,36
<b>Прочие услуги</b>				<b>38 490,06</b>
Вывоз ТБО	м3	31,00	5	11 780,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	6,00	5	2 648,76
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	387,30	1	85,21
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	774,16	5	4 644,96
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	9,00	1	1 757,70
Услуги управления	м2	774,16	5	17 573,43
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>56 485,44</b>

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
г.Тосно, ш.Барыбина, дом 29-б

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>26 975,32</b>
Осмотр кровли	м2	1,12	512,0	1	573,44
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	774,2	1	1 323,81
Смена арматуры: вентиляй и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	1,0		568,48
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	4,0		2 951,04
Устройство врезки d 15 мм	1 врезка	2 592,34	1,0		2 592,34
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Очистка внутренней канализационной сети (лежак )	м	113,22	8,0		905,76
Очистка дворовой канализационной сети	м	475,36	8,0		3 802,88
Смена патрона	шт.	136,05	3,0		408,15
Смена ламп люминесцентных	шт.	134,22	2,0		268,44
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	7,0		298,20
Смена светильников с люминесцентными лампами	шт.	969,95	2,0		1 939,90
Смена стартера	шт.	190,98	2,0		381,96
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	487,80	8,0		3 902,40
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	2,0		1 681,60
Простая масляная окраска дверей	м2	150,33	4,0		601,32
Ремонт дощатых покрытий, сплачивание со вставкой реек	м2	162,10	2,0		324,20
Закрытие фанерой чердачных слуховых окон	м2	140,04	0,6		84,02
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>15 100,04</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	83,47	57	8 135,82
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	83,50	7	2 595,18
Мытьё окон	м2	14,22	6,00	1	85,32
Подметание территории вручную	м2	0,38	52,40	56	1 115,07
Подметание свежеснежавшего снега	м2	0,51	52,40	16	427,58
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	52,40	4	744,08
Посыпка территории песком	м2	2,14	52,00	8	890,24
Очистка территории от наледи	м2	16,28	12,00	4	781,44
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,10	56	325,30
<b>Прочие услуги</b>					<b>54 100,44</b>
Вывоз ТБО	м3	380,00	53,92		20 489,60
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	1,50		662,19
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	387,30	1	85,21
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	774,16	7	6 502,94
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	195,30	9,00	1	1 757,70
Услуги управления	м2	4,54	774,16	7	24 602,80
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>96 175,80</b>