

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
г.Тосно, ул.Блинникова, дом 6**

Наименование работ	ед. изм.	август-декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>90 683,76</b>
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Обслуживание ИТП	1 пр.	5,0		73 000,00
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	1,0		82,34
Смена патрона	шт.	2,0		272,10
Смена ламп люминесцентных	шт.	2,0		268,44
Смена ламп накаливания	шт.	3,0		127,80
Закрытие фанерой чердачных слуховых окон	м2	71,8		10 054,87
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 5 ящиков	секция	1,0		4 024,56
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<b>S усредненная</b>		<b>576 640,65</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (10-16эт.)	м2	1128,5	82	113 820,51
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа(10-16эт.)	м2	3666,2	55	248 018,43
Мытьё лестничных площадок и маршей (10-16эт.)	м2	4794,7	4	66 934,01
Уборка лифтовых кабин	м2	27,5	63	23 163,53
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	57,0	3	4 276,71
Уборка мусороприемных камер без шланга	м2	41,4	3	2 670,30
Подметание территории вручную	м2	1189,2	47	21 238,93
Уборка приемков	м2	52,6	18	7 328,23
Уборка газонов от мусора	м2	2483,0	34	12 503,68
Подметание свежесвыпавшего снега	м2	1189,2	8	4 851,90
Очистка территории от снега под скребок	м2	390,4	2	2 771,84
Уборка входа в подвал от снега	м2	52,6	7	2 610,54
Посыпка территории песком	м2	1189,2	4	10 179,47
Очистка территории от наледи	м2	390,4	2	12 711,42
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	4,6	97	25 919,76
Механизированная уборка территории	м2	2674,8	19	10 672,45
Посыпка территории песком (при переездах до мест загрузки до 2 км)	м2	2674,8	1	4 547,16
Транспортировка мусора на первый этаж (6-12 эт.)	м3	29,0	1	2 421,79
<b>Прочие услуги</b>				<b>1 231 971,10</b>
Вывоз ТБО	м3	110,00	5	41 800,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	175,00	5	77 255,50
Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	м2	18838,00	3	84 771,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	18838,00	5	113 028,00
Услуги управления	м2	18838,00	5	427 622,60
Услуги охраны			4	487 494,00
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>1 899 295,52</b>

Управляющий МКД

А.А.Головкина

Зам.ген.директора

О.Б.Ротарь

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно, ул.Блинникова, дом 6

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014г		
			объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>679 020,54</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	1996,8	1	3 194,88
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	1996,8	1	3 194,88
Осмотр кровли	м2	1,12	2377,0	1	2 662,24
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	26805,8	1	45 837,92
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	13,0		2 193,10
Отключение и включение стояка ЦО (с верхним розливом)	стояк	514,42	1,0		514,42
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	18,0		4 772,16
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	7,0		3 979,36
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	21,0		17 838,45
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 50 мм	шт.	1 354,39	1,0		1 354,39
Смена пробко-спускных кранов	шт.	225,04	2,0		450,08
Устройство врезки d 15 мм	1 врезка	2 592,34	4,0		10 369,36
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	штг	570,73	7,0		3 995,11
Обслуживание ИТП	1 пр.	14 600,00	7,0		102 200,00
Очистка внутренней канализационной сети (лежак )	м	113,22	30,0		3 396,60
Смена автомата на ток до 25А	штг.	557,33	6,0		3 343,98
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	5,0		411,70
Смена патрона	штг.	136,05	2,0		272,10
Смена розетки	штг.	116,95	2,0		233,90
Смена ламп люминесцентных	штг.	134,22	499,0		66 975,78
Смена ламп накаливания	штг.	42,60	4,0		170,40
Смена светильников с люминесцентными лампами	штг.	969,95	30,0		29 098,50
Смена стартера	штг.	190,98	95,0		18 143,10
Укрепление металлического покрытия парапета	м	243,73	8,0		1 949,84
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	656,31	1,5		984,47
Смена замков накладных	штг.	756,32	3,0		2 268,96
Укрепл.оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	штг.	125,12	3,0		375,36
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция	3 814,80	4,0		15 259,20
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 5 ящиков	секция	4 024,56	11,0		44 270,16
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 6 ящиков	секция	4 776,17	49,0		234 032,33
Изготовление и установка стандартной металлической двери	штг.	9 212,97	6,0		55 277,82
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>889 741,55</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (10-16эт.)	м2	1,23	1128,5	136	188 775,48
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа(10-16эт.)	м2	1,23	3666,2	85	383 301,21
Мытьё лестничных площадок и маршей (10-16эт.)	м2	3,49	4794,7	7	117 134,52
Уборка лифтовых кабин	м2	13,37	27,5	136	50 003,80
Подметание территории вручную	м2	0,38	1189,2	56	25 305,96
Уборка приемков	м2	7,74	52,6	21	8 549,60
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	2483,0	42	15 642,90
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	1985,0	1	1 349,80
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	1985,0	1	5 835,90
Подметание свежевывающего снега	м2	0,51	1189,2	19	11 523,25
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	390,4	2	2 771,84
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	52,6	14	5 221,08
Посыпка территории песком	м2	2,14	1189,2	8	20 358,93
Очистка территории от наледи	м2	16,28	390,4	2	12 711,42
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	штг.	58,09	4,6	59	15 765,63
Механизированная уборка территории	м2	0,21	2674,8	28	15 727,82
Посыпка территории песком (при переездах до мест загрузки до 2 км)	м2	1,70	2674,8	2	9 094,32
Транспортировка мусора на первый этаж (6-12 эт.)	м3	83,51	4,0	2	668,08
<b>Прочие услуги</b>					<b>2 159 665,64</b>
Вывоз ТБО	м3	380,00	532,00		202 160,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	323,50		142 812,31
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	1996,80	2	878,59
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	1996,80	1	5 990,40
Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	м2	1,50	18838,00	7	197 799,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	18838,00	7	158 239,20
Услуги управления	м2	4,54	18838,00	7	598 671,64
Услуги охраны				7	853 114,50
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>3 728 427,74</b>