

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,  
ул.Боярова, дом 18**

Наименование работ	ед. изм.	август-декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>15 445,92</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	430,0	1	688,00
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	430,0	1	688,00
Осмотр кровли	м2	526,0	1	589,12
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	777,0	1	1 328,67
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом) для выполнения работ	стояк	1,0		386,30
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	2,0		515,48
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	7,2		280,22
Смена ламп накаливания	шт.	1,0		42,60
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	0,5		188,47
Изготовление и установка дверного полотна с коробкой 2x0,8 м	шт.	1,0		3 955,19
Ремонт дверных полотен	полотно	1,0		1 277,96
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	9,0		1 424,25
Простая масляная окраска дверей	м2	6,4		962,11
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>10 692,13</b>
Подметание территории вручную	м2	65,00	54	1 333,80
Уборка газонов от мусора	м2	757,00	38	4 266,24
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	757,00	1	2 225,58
Подметание свежевывавшего снега	м2	65,00	8	265,20
Посыпка территории песком	м2	65,00	4	556,40
Очистка территории от наледи	м2	5,00	2	162,80
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,30	108	1 882,12
<b>Прочие услуги</b>				<b>40 982,16</b>
Вывоз ТБО	м3	36,00	5	13 680,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	11,00	5	4 856,06
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	404,20	2	177,85
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств (круглосуточно)	м2	824,75	5	4 247,46
Услуги управления	м2	824,75	5	18 020,79
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>67 120,21</b>

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
г.Тосно, ул.Боярова, дом 18

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>30 700,02</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	430,0	1	688,00
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1,60	430,0	1	688,00
Осмотр кровли	м2	1,12	526,0	1	589,12
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	777,0	1	1 328,67
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	2,5		4 780,30
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	570,73	7,0		3 995,11
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	38,92	3,6		140,11
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	2,0		1 114,66
Смена выключателя	шт.	250,92	1,0		250,92
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	52,0		4 281,68
Смена патрона	шт.	136,05	1,0		136,05
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	8,0		340,80
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	487,80	8,0		3 902,40
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	3,0		2 522,40
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	24,0		4 242,24
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек	м2	20,42	65,0		1 327,30
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>12 348,98</b>
Подметание территории вручную	м2	0,38	65,00	56	1 383,20
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	757,00	33	3 747,15
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	757,00	1	514,76
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	757,00	1	2 225,58
Подметание свежевывающего снега	м2	0,51	65,00	16	530,40
Посыпка территории песком	м2	2,14	65,00	8	1 112,80
Очистка территории от наледи	м2	16,28	5,00	4	325,60
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,30	144	2 509,49
<b>Прочие услуги</b>					<b>64 314,23</b>
Вывоз ТБО	м3	380,00	62,35		23 693,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	15,50		6 842,63
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	404,20	2	177,85
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	404,20	2	2 425,20
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств (кругл.)	м2	1,03	824,75	7	5 946,45
Услуги управления	м2	4,37	824,75	7	25 229,10
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>107 363,23</b>