

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,
ул.Боярова, дом 18-а**

| Наименование работ | ед. изм. | август-декабрь 2013 г | | |
|---|----------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
| | | Объем работ | периодичность в год | стоимость работ, руб. |
| Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания | | | | 29 573,62 |
| Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях | м2 | 430,0 | 1 | 688,00 |
| Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках | м2 | 430,0 | 1 | 688,00 |
| Осмотр кровли | м2 | 526,0 | 1 | 589,12 |
| Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.) | м2 | 777,0 | 1 | 1 328,67 |
| Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм | шт. | 1,0 | | 849,45 |
| Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм | м | 1,0 | | 652,93 |
| Техническое обслуживание узла учёта ХВС | шт | 5,0 | | 2 853,65 |
| Смена ламп накаливания | шт. | 2,0 | | 85,20 |
| Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения | шт. | 5,0 | | 265,90 |
| Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли | м2 | 20,0 | | 7 538,60 |
| Изготовление и установка дверного полотна с коробкой 2x0,4 м | шт. | 1,0 | | 3 111,19 |
| Изготовление и установка дверного полотна с коробкой 2x0,8 м | шт. | 1,0 | | 3 955,19 |
| Ремонт дверных полотен | полотно | 1,0 | | 1 277,96 |
| Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель | шт. | 9,0 | | 1 424,25 |
| Смена дверных шпингалетов | шт. | 2,0 | | 1 299,70 |
| Смена дверных пружин | шт. | 2,0 | | 608,44 |
| Простая масляная окраска дверей | м2 | 11,3 | | 1 698,73 |
| Устройство цементной стяжки | м2 | 2,0 | | 658,64 |
| Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории | | | | 7 777,67 |
| Подметание территории вручную | м2 | 69,04 | 54 | 1 416,79 |
| Уборка газонов от мусора | м2 | 379,77 | 38 | 2 140,25 |
| Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др. | м2 | 517,00 | 1 | 1 519,98 |
| Подметание свежевывавшего снега | м2 | 65,00 | 8 | 265,20 |
| Очистка территории от снега под скребок | м2 | 65,00 | 2 | 461,50 |
| Посыпка территории песком | м2 | 65,00 | 4 | 556,40 |
| Очистка территории от наледи | м2 | 5,00 | 2 | 162,80 |
| Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2) | шт. | 0,20 | 108 | 1 254,74 |
| Прочие услуги | | | | 38 911,29 |
| Вывоз ТБО | м3 | 36,00 | 5 | 13 680,00 |
| Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора | м3 | 11,00 | 5 | 4 856,06 |
| Дератизация подвальных помещений или первых этажей | м2 | 374,20 | 2 | 164,65 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств (круглосуточно) | м2 | 748,54 | 5 | 3 854,98 |
| Услуги управления | м2 | 748,54 | 5 | 16 355,60 |
| Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД | | | | 76 262,57 |

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
г.Тосно, ул.Боярова, дом 18-а

| Наименование работ | ед. изм. | цена за ед. изм. | январь - июль 2014 г | | |
|---|----------|------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|
| | | | Объем работ | периоды чность в год | стоимость работ, руб. |
| Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания | | | | | 38 997,41 |
| Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях | м2 | 1,60 | 430,0 | 1 | 688,00 |
| Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках | м2 | 1,60 | 430,0 | 1 | 688,00 |
| Осмотр кровли | м2 | 1,12 | 526,0 | 1 | 589,12 |
| Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.) | м2 | 1,71 | 777,0 | 1 | 1 328,67 |
| Отключение и включение стояка ЦО (с верхним розливом) | стояк | 514,42 | 1,0 | | 514,42 |
| Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ | стояк | 265,12 | 1,0 | | 265,12 |
| Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм | шт. | 568,48 | 4,0 | | 2 273,92 |
| Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм | м | 673,78 | 1,0 | | 673,78 |
| Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм | м | 652,93 | 5,0 | | 3 264,65 |
| Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм | м | 1 912,12 | 5,0 | | 9 560,60 |
| Устройство врезки d 20 мм | 1 врезка | 2 673,67 | 1,0 | | 2 673,67 |
| Техническое обслуживание узла учёта ХВС | шт | 570,73 | 7,0 | | 3 995,11 |
| Смена ламп накаливания | шт. | 42,60 | 8,0 | | 340,80 |
| Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения | шт. | 53,18 | 7,0 | | 372,26 |
| Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата | шт. | 487,80 | 8,0 | | 3 902,40 |
| Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов | шт. | 840,80 | 3,0 | | 2 522,40 |
| Замеры сопротивления изоляции | линия | 176,76 | 24,0 | | 4 242,24 |
| Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек | м2 | 20,42 | 5,0 | | 102,10 |
| Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель | шт. | 158,25 | 1,0 | | 158,25 |
| Разборка и сборка покрытий полов: простильных | м2 | 420,95 | 2,0 | | 841,90 |
| Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории | | | | | 10 378,68 |
| Подметание территории вручную | м2 | 0,38 | 65,00 | 56 | 1 383,20 |
| Уборка газонов от мусора | м2 | 0,15 | 517,00 | 33 | 2 559,15 |
| Сезонное выкашивание газонов | м2 | 0,68 | 517,00 | 1 | 351,56 |
| Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др. | м2 | 2,94 | 517,00 | 1 | 1 519,98 |
| Подметание свежевыпавшего снега | м2 | 0,51 | 65,00 | 16 | 530,40 |
| Очистка территории от снега под скребок | м2 | 3,55 | 65,00 | 4 | 923,00 |
| Посыпка территории песком | м2 | 2,14 | 65,00 | 8 | 1 112,80 |
| Очистка территории от наледи | м2 | 16,28 | 5,00 | 4 | 325,60 |
| Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2) | шт. | 58,09 | 0,20 | 144 | 1 672,99 |
| Прочие услуги | | | | | 60 005,29 |
| Вывоз ТБО | м3 | 380,00 | 59,10 | | 22 458,00 |
| Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора | м3 | 441,46 | 15,50 | | 6 842,63 |
| Дератизация подвальных помещений или первых этажей | м2 | 0,22 | 374,20 | 2 | 164,65 |
| Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей | м2 | 3,00 | 374,20 | 2 | 2 245,20 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств (круглосу | м2 | 1,03 | 748,54 | 7 | 5 396,97 |
| Услуги управления | м2 | 4,37 | 748,54 | 7 | 22 897,84 |
| Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и ТР общего имущества МКД | | | | | 24 703,71 |
| Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД | | | | | 134 085,09 |
| Расшифровка п.270 "Выполнение внеплановых работ...." | ед.изм. | цена за ед. | | | |
| Валка деревьев диаметром до 30 см | шт. | 8234,57 | 3,0 | | 24703,71 |