

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,
ул.Боярова, дом 25**

Наименование работ	ед. изм.	август-декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				8 868,06
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	611,0	1	977,60
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	596,0	1	953,60
Осмотр кровли	м2	680,0	1	761,60
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1024,0	1	1 751,04
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Ремонт оконных переплетов	створка	1,0		1 304,67
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				18 784,98
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	67,50	40	4 617,00
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	73,90	4	1 312,46
Генеральная уборка подъездов	м2	67,50	1	1 893,38
Подметание территории вручную	м2	30,00	54	615,60
Уборка газонов от мусора	м2	880,00	38	4 959,43
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	880,00	1	2 587,20
Подметание свежевыпавшего снега	м2	30,00	8	122,40
Очистка территории от снега под скребок	м2	30,00	2	213,00
Посыпка территории песком	м2	30,00	4	256,80
Очистка территории от наледи	м2	10,00	2	325,60
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,30	108	1 882,12
Прочие услуги				47 368,72
Вывоз ТБО	м3	30,00	5	11 400,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	8,00	4	3 531,68
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	512,00	1	112,64
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств (круглосуточно)	м2	1023,60	5	5 271,54
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	24,00	1	4 687,20
Услуги управления	м2	1023,60	5	22 365,66
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				75 021,76

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно, ул.Боярова, дом 25

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					33 964,72
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	611,0	1	977,60
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1,60	596,0	1	953,60
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	6,0	1	216,18
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	74,59	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	24,0	1	5 765,52
Осмотр кровли	м2	1,12	680,0	1	761,60
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	1024,0	1	1 751,04
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	2,0		530,24
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	3,0		1 705,44
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	652,93	4,0		2 611,72
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	1,0		737,76
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	113,22	23,0		2 604,06
Очистка дворовой канализационной сети	м	475,36	10,0		4 753,60
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	4,0		170,40
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	487,80	6,0		2 926,80
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	2,0		1 681,60
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек	м2	20,42	20,0		408,40
Ремонт деревянных ступеней	ступени	967,20	1,0		967,20
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					22 284,12
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	67,50	48	5 540,40
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	73,90	7	2 296,81
Мытьё окон	м2	14,22	2,00	1	28,44
Генеральная уборка подъездов	м2	28,05	67,50	1	1 893,38
Подметание территории вручную	м2	0,38	30,00	56	638,40
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	880,00	33	4 356,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	880,00	1	598,40
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	880,00	1	2 587,20
Подметание свежеснежавшего снега	м2	0,51	30,00	16	244,80
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	30,00	4	426,00
Посыпка территории песком	м2	2,14	30,00	8	513,60
Очистка территории от наледи	м2	16,28	10,00	4	651,20
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,30	144	2 509,49
Прочие услуги					60 869,60
Вывоз ТБО	м3	380,00	49,08		18 650,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	4,00		1 765,84
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	512,00	2	225,28
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	512,00	1	1 536,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств (кругл	м2	1,03	1023,60	7	7 380,16
Услуги управления	м2	4,37	1023,60	7	31 311,92
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					117 118,44