

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,
ул.Боярова, дом 31**

Наименование работ	ед. изм.	август-декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				8 230,80
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	394,0	1	630,40
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	394,0	1	630,40
Осмотр кровли	м2	501,0	1	561,12
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	605,0	1	1 034,55
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Смена ламп накаливания	шт.	5,0		213,00
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Устройство цементной стяжки	м2	6,2		2 041,78
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				8 213,98
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	24,00	29	1 190,16
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	24,00	2	213,12
Подметание территории вручную	м2	28,36	49	528,05
Уборка газонов от мусора	м2	484,45	27	1 982,80
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	1184,00	1	3 480,96
Подметание свежеснежавшего снега	м2	10,00	8	40,80
Посыпка территории песком	м2	10,00	4	85,60
Очистка территории от наледи	м2	2,00	2	65,12
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,10	108	627,37
Прочие услуги				24 153,50
Вывоз ТБО	м3	25,00	5	9 500,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	4,00	5	1 765,84
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	216,10	1	47,54
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств (круглосуточно)	м2	432,16	5	2 225,62
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	6,00	1	1 171,80
Услуги управления	м2	432,16	5	9 442,70
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				40 598,29

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
г.Тосно, ул.Боярова, дом 31

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					27 255,11
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	394,0	1	630,40
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1,60	394,0	1	630,40
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	1,0	1	240,23
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	4,0	1	467,20
Осмотр кровли	м2	1,12	501,0	1	561,12
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	605,0	1	1 034,55
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	113,22	16,0		1 811,52
Очистка дворовой канализационной сети	м	475,36	6,0		2 852,16
Смена патрона	шт.	136,05	1,0		136,05
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	12,0		511,20
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	487,80	4,0		1 951,20
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	2,0		1 681,60
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек	м2	20,42	60,0		1 225,20
Ремонт дверных полотен	полотно	1 277,96	1,0		1 277,96
Смена замков накладных	шт.	756,32	1,0		756,32
Изготовление и установка стандартной металлической двери	шт.	9 212,97	1,0		7 120,63
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					10 599,30
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	24,00	31	1 272,24
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	24,00	6	639,36
Мытьё окон	м2	14,22	1,30	1	18,49
Подметание территории вручную	м2	0,38	10,00	38	144,40
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	1184,00	17	3 019,20
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	1184,00	1	805,12
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	1184,00	1	3 480,96
Подметание свежевывающего снега	м2	0,51	10,00	16	81,60
Посыпка территории песком	м2	2,14	10,00	8	171,20
Очистка территории от наледи	м2	16,28	2,00	4	130,24
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,10	144	836,50
Прочие услуги					34 030,84
Вывоз ТБО	м3	380,00	42,25		16 055,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	3,50		1 545,11
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	432,20	2	95,08
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств (круглос	м2	1,03	432,16	7	3 115,87
Услуги управления	м2	4,37	432,16	7	13 219,77
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					71 885,25