

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 3**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				1 277,96
Ремонт дверных полотен	полотно	1,0		1 277,96
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		Σ усредненная		16 717,47
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	46,70	108	8 624,56
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	46,70	5	1 036,74
Подметание территории вручную	м2	36,00	54	738,72
Уборка газонов от мусора	м2	463,00	38	2 609,34
Сезонное выкашивание газонов	м2	334,50	1	227,46
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	334,50	1	160,56
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	463,00	1	1 361,22
Подметание свежеснежавшего снега	м2	20,00	8	81,60
Очистка территории от снега под скребок	м2	20,00	2	142,00
Посыпка территории песком	м2	20,00	4	171,20
Очистка территории от наледи	м2	10,00	2	325,60
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,20	108	1 238,48
Прочие услуги				15 929,74
Вывоз ТБО	м3	22,90	5	9 572,20
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	1,00	2	441,46
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием двух и более видов удобств (круглосуточно)	м2	415,78	5	1 122,61
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1	781,20
Услуги управления	м2	415,78	5	4 012,28
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				33 925,17

Управляющий МКД

Т.А.Кулева

Зам.ген.директора

О.Б.Ротарь

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 3

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					21 712,34
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	4,5	1	7,20
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	4,5	1	7,20
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	4,0	1	144,12
Осмотр кровли	м2	1,12	359,0	1	402,08
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	415,8	1	711,02
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	1,0		265,12
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	2,0		1 475,52
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	4,0		170,40
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	656,31	1,6		1 050,10
Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	1 618,31	2,0		3 236,62
Ремонт дверных полотен	полотно	1 277,96	1,0		1 277,96
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	123,20	7,0		862,40
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	158,25	3,0		474,75
Ремонт деревянного поручня с постановкой заделок	заделка	175,61	2,0		351,22
Ремонт деревянных ступеней	ступени	967,20	4,0		3 868,80
Простая масляная окраска дверей	м2	150,33	18,2		2 736,01
Простая масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	560,79	1,5		841,19
Разборка и сборка покрытий полов: простильных	м2	420,95	9,1		3 830,65
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					20 283,20
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	46,70	143	11 419,55
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	46,70	7	1 451,44
Мытьё окон	м2	14,22	8,00	1	113,76
Подметание территории вручную	м2	0,38	36,00	56	766,08
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	463,00	42	2 916,90
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	334,50	1	227,46
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	334,50	1	160,56
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	463,00	1	1 361,22
Подметание свежевывавшего снега	м2	0,51	20,00	19	193,80
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	20,00	2	142,00
Посыпка территории песком	м2	2,14	20,00	6	256,80
Очистка территории от наледи	м2	16,28	10,00	2	325,60
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,12	136	948,03
Прочие услуги					22 812,11
Вывоз ТБО	м3	418,00	33,71		14 090,78
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	3,30		1 456,82
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	22,00	2	9,68
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	22,00	1	66,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием двух и более видов	м2	0,54	415,78	7	1 571,65
Услуги управления	м2	1,93	415,78	7	5 617,19
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					64 807,65