

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,
ул. Победы, дом 15**

Наименование работ	ед. изм.	август-декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				75 588,89
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	683,0	1	1 092,80
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	683,0	1	1 092,80
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	683,0	1	1 092,80
Осмотр кровли	м2	800,0	1	896,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	3059,9	1	5 232,45
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом) для выполнения работ	стояк	1,0		386,30
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	2,0		530,24
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	2,0		1 136,96
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	1,8		1 212,80
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	1,0		737,76
Устройство врезки d 15 мм	1 врезка	2,0		5 184,68
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы ЦО	дом	1,0		13 885,77
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	4,0		452,88
Смена автомата на ток до 25А	шт.	1,0		557,33
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,0		134,22
Смена ламп накаливания	шт.	8,0		340,80
Смена стартера	шт.	2,0		381,96
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	1,0		487,80
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	10,0		3 769,30
Укрепление коробок чердачных люков и выходов нв кровлю	шт.	2,0		160,04
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	3,0		474,75
Смена замков накладных	шт.	2,0		1 512,64
Изготовление и установка стандартной металлической двери	шт.	2,0		14 241,26
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				64 486,14
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	140,00	64	15 321,60
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	120,00	64	13 132,80
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	260,00	5	5 772,00
Мытьё окон	м2	34,00	1	483,48
Подметание территории вручную	м2	290,13	54	5 953,57
Уборка приямков	м2	24,60	8	1 523,23
Уборка газонов от мусора	м2	769,02	38	4 333,98
Сезонное выкашивание газонов	м2	310,00	1	210,80
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	310,00	1	148,80
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	1148,35	1	3 376,15
Подметание свежевывающего снега	м2	218,76	8	892,54
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,00	7	297,78
Посыпка территории песком	м2	218,76	4	1 872,59
Очистка территории от наледи	м2	30,94	2	1 007,41
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,20	110	1 277,98
Уборка мусора, транспортировка до 50 м с вывозом и утилизацией	м3	8,00	2	8 881,44
Прочие услуги				144 963,30
Вывоз ТБО	м3	131,00	5	49 780,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	16,00	5	7 063,36
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	683,00	2	300,52
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	3059,91	5	18 359,46
Услуги управления	м2	3059,91	5	69 459,96
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				285 038,33

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно, ул. Победы, дом 15

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь-июль 2014 г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					63 242,22
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	683,0	1	1 092,80
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	683,0	1	1 092,80
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1,60	683,0	1	1 092,80
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	3,0	1	720,69
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	3,0	1	350,40
Осмотр кровли	м2	1,12	800,0	1	896,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	3059,9	1	5 232,45
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	1,0		386,30
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	1,0		265,12
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	2,0		1 136,96
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	0,5		368,88
Устройство врезки d 15 мм	1 врезка	2 592,34	2,0		5 184,68
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	1,0		557,33
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	50,0		4 117,00
Смена ламп люминесцентных	шт.	134,22	1,0		134,22
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	11,0		468,60
Смена стартера	шт.	190,98	1,0		190,98
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	487,80	20,0		9 756,00
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	1,0		840,80
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	656,31	0,8		525,05
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					74 063,82
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	140,00	85	20 349,00
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	120,00	85	17 442,00
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	260,00	7	8 080,80
Мытьё окон	м2	14,22	34,00	1	483,48
Подметание территории вручную	м2	0,38	218,76	56	4 655,21
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	1148,35	38	6 545,60
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	1148,35	1	780,88
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	1148,35	1	551,21
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	1148,35	2	6 752,30
Подметание свежеснежавшего снега	м2	0,51	218,76	16	1 785,08
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,00	5	212,70
Посыпка территории песком	м2	2,14	218,76	8	3 745,17
Очистка территории от наледи	м2	16,28	30,94	2	1 007,41
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,20	144	1 672,99
Прочие услуги					209 380,76
Вывоз ТБО	м3	380,00	185,26		70 398,80
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	31,00		13 685,26
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	683,00	2	300,52
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	683,00	1	2 049,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	3059,91	7	25 703,24
Услуги управления	м2	4,54	3059,91	7	97 243,94
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					346 686,81